

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

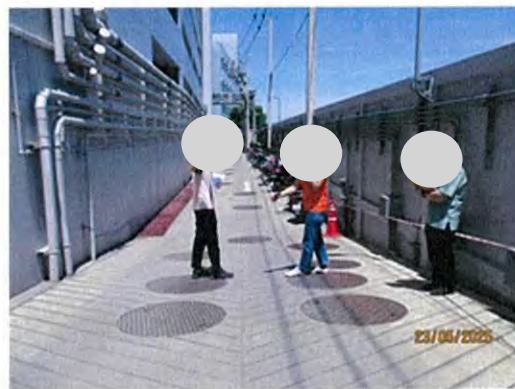
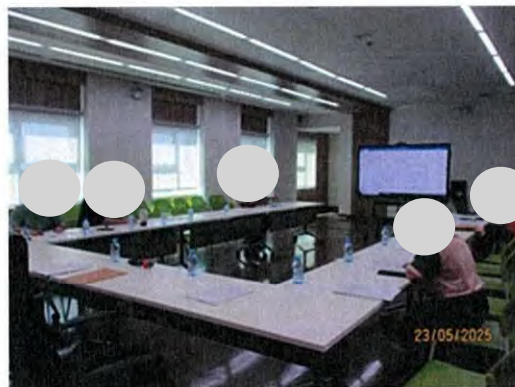
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 วิธีการติดตามตรวจสอบ

บริษัท เอสจีเอส (ประเทศไทย) จำกัด ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ โครงการโรงพยาบาลซีจีเอช ลำลูกกา ของบริษัท โรงพยาบาลซีจีเอช ลำลูกกา จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม หนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1010.5/15764 ลงวันที่ 13 พฤศจิกายน พ.ศ. 2561 (เอกสารแนบที่ 1) ทั้งนี้ การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดำเนินการโดยการเก็บรวบรวมข้อมูล/เอกสาร การสำรวจ และการถ่ายภาพในพื้นที่ที่เกี่ยวข้องกับการปฏิบัติตามมาตรการฯ การสอบถามข้อมูลเกี่ยวกับการดำเนินงาน ปัญหาหรืออุปสรรค และการปรับปรุงแก้ไขปัญหาจากเจ้าหน้าที่/ บุคลากร บริษัท โรงพยาบาลซีจีเอช ลำลูกกา จำกัด เพื่อนำข้อมูลและเอกสารมาประกอบการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการ โดย บริษัท เอสจีเอส (ประเทศไทย) จำกัด ได้ลงพื้นที่โครงการเพื่อตรวจติดตามการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ เมื่อวันที่ 23 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 ดังภาพถ่ายที่ 2.1-1

2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ

ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงพยาบาลซีจีเอช ลำลูกกา ในระยะดำเนินการ ของบริษัท โรงพยาบาลซีจีเอช ลำลูกกา จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 แสดงดังตารางที่ 2.2-1 และภาพถ่ายที่ 2.2-1 ถึงภาพถ่ายที่ 2.2-83 และเอกสารแนบที่ 1 ถึงเอกสารแนบที่ 68



ภาพถ่ายที่ 2.1-1 การตรวจติดตามการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงพยาบาลซีจีเอช ลำลูกกา ในระยะดำเนินการ ของบริษัท โรงพยาบาลซีจีเอช
ลำลูกกา จำกัด เมื่อวันที่ 23 พฤษภาคม พ.ศ. 2568

**ตารางที่ 2.2-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ โครงการ โรงพยาบาลซีจีเอช ลำลูกกา
ของ บริษัท โรงพยาบาลซีจีเอช ลำลูกกา จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568**

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติตามได้	ปฏิบัติตามได้แต่ ไม่ประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป	1.1 โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงพยาบาลสายไหม (คลอง 8) ของบริษัท โรงพยาบาลสายไหม จำกัด อย่างเคร่งครัด	✓					- โครงการยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงพยาบาลสายไหม (คลอง 8) ของ บริษัท โรงพยาบาลสายไหม จำกัด	-	เอกสารแนบที่ 1 สำเนาหนังสือ เห็นชอบของ โครงการฯ
	1.2 โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	✓					- โครงการได้จ้างบริษัท เอสจีเอส (ประเทศไทย) จำกัด เป็นผู้ติดตาม ตรวจสอบและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการ ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ โดยโครงการได้เสนอ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ฉบับเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 ต่ออบต. ลำลูกกาเมื่อวันที่ 24 มกราคม 2568 และสำนัก สถานพยาบาลและการประกอบโรคศิลปะ กระทรวงสาธารณสุข เมื่อวันที่ 28 มกราคม 2568 ตามลำดับ เพื่อทราบและพิจารณาเรียบร้อยแล้ว	-	เอกสารแนบที่ 4 สำเนาหนังสือ นำส่งรายงานผล การปฏิบัติตาม มาตรการฯ ระหว่างเดือน ก.ค.-ธ.ค. 67
	1.3 ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียด โครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจ หน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้					✓	- ปัจจุบันโครงการดำเนินการตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมฯ ที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว ทั้งนี้ ในกรณีที่โครงการมีความ จำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว โครงการจะแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจ หน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่ประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>(3.1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่า มาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่ กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการ เปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่ได้รับจดทะเบียนไว้ แจงให้กับ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>(3.2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลง ดังกล่าว อาจจะกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงาน ผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความ เห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการ ได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงาน ผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>					✓	<ul style="list-style-type: none"> - หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนด ไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความ เห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้ เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่ ได้รับจดทะเบียนไว้ แจงให้กับสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ - หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจจะกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรือ อนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบ ประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติ หรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรือ อนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ 	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	1.4 เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	✓					- โครงการดำเนินการก่อสร้างเสร็จสิ้นแล้ว โดยเจ้าของโครงการทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ	-	เอกสารแนบที่ 1 สำเนาหนังสือเห็นชอบของโครงการฯ
	1.5 หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	✓					- โครงการจัดให้มีขั้นตอนการให้บริการเรื่องร้องเรียน โดยประชาชนสามารถร้องเรียนการดำเนินงานของโครงการผ่านทางหนังสือจดหมาย โทรศัพท์ โทรสาร หรือจดหมายอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งการดำเนินงานระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 ไม่พบข้อร้องเรียนจากการดำเนินงานของโครงการที่ก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน ทั้งนี้ หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน โครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาตามขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนที่กำหนดไว้		เอกสารแนบที่ 5 ขั้นตอนการให้บริการเรื่องร้องเรียน

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรทางกายภาพ 2.1 สภาพภูมิประเทศ	1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายใน โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	✓					- โครงการดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายใน โครงการให้อยู่ในสภาพดีพร้อมให้บริการอยู่เสมอ โดย จัดให้มีกิจกรรม 5ส.	-	เอกสารแนบที่ 6 เอกสารกิจกรรม 5ส. ภาพถ่ายที่ 2.2-1 ความเป็นระเบียบเรียบร้อย ภายในโครงการ
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียว บริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	✓					- โครงการมีเจ้าหน้าที่คนสวนประจำพ. 1 คน ดูแล บำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณด้านข้างและด้านหน้า โครงการ โดยกำหนดขั้นตอนการปฏิบัติงานไว้ใน Work Instruction งานสวน แผนกแม่บ้าน-ซักรีด ให้รด น้ำต้นไม้ทุกวัน ดูแลตัดแต่งต้นไม้เล็ก สับดาห้ละ 1 ครั้ง ใส่ปุ๋ยต้นไม้เดือนละ 1 ครั้ง ฉีดยาฆ่าแมลงต้นไม้ เดือนละ 1 ครั้ง และตรวจสอบพร้อมบันทึกการตรวจ งานสวนประจำเดือนเพื่อให้พื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	เอกสารแนบที่ 7 Layout พื้นที่สีเขียวของ โครงการ เอกสารแนบที่ 8 Work Instruction งานสวน แผนกแม่บ้าน-ซักรีด เอกสารแนบที่ 9 ตารางการตรวจงานสวน ภาพถ่ายที่ 2.2-2
	3. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดินภายใน โครงการ โดยเฉพาะบริเวณแนวเขตที่ดินเพื่อให้ พืชช่วยยึดหน้าดิน	✓					- โครงการจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม บริเวณ ด้านข้างและด้านหน้าโครงการ โดยเฉพาะบริเวณ ด้านข้างแนวเขตที่ดินเพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน	-	พื้นที่สีเขียวของโครงการ ภาพถ่ายที่ 2.2-3 เจ้าหน้าที่ดูแลบำรุง รักษาพื้นที่สีเขียว

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่ประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรทางกายภาพ 2.2 การเกิดแผ่นดินไหว	1. ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกปี	✓					- โครงการมีแผนตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคาร ปีละ 1 ครั้ง ทั้งนี้จากเหตุการณ์แผ่นดินไหวเมื่อวันที่ 28 มีนาคม 2568 ได้มีการตรวจสอบเบื้องต้นโดยทีมงานของร.พ.และทีมงานผู้เชี่ยวชาญจากหน่วยงานที่น่าเชื่อถือ เมื่อวันที่ 7 พฤษภาคม 2568 ซึ่งได้รับรองความปลอดภัยเรียบร้อยแล้ว	-	เอกสารแนบที่ 10 แผนการตรวจสอบอาคาร เอกสารแนบที่ 11 ร. 1 เอกสารแนบที่ 67 ใบรับรองความปลอดภัยของอาคาร

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรทางกายภาพ 2.2 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	2. แผนการเตรียมความพร้อมก่อนการเกิดแผ่นดินไหว - มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องยาเตรียมไว้ในห้องต่างๆ และให้ทุกคนทราบว่ายูทีใดของอาคาร - ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น - มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง เป็นตัว - ควรทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟสำหรับตัดกระแสไฟฟ้า - อย่าวางสิ่งของหนักบนชั้นหรือหิ้งสูงๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้	✓					- โครงการจัดให้มี WI-Procedure การเตรียมความพร้อมก่อนการเกิดแผ่นดินไหวพร้อมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ต่างๆ อาทิ 1) เตรียมไฟฉาย หรือใช้ไฟฉายจากโทรศัพท์มือถือ อุปกรณ์ยังชีพ เช่น ยารักษาโรค ฯลฯ และแจ้งให้บุคลากรและผู้รับบริการทราบถึงจุดเก็บอุปกรณ์ 2) ฝึกซ้อมการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อปฏิบัติในยามฉุกเฉิน 3) ควรทราบตำแหน่งวาล์วถังก๊าซ น้ำประปา และสะพานไฟฟ้า 4) ไม่วางของหนักไว้บนชั้น หลังตู้ หรือที่สูง 5) ผูกหรือยึดติดเครื่องใช้ เฟอร์นิเจอร์ ที่มีน้ำหนักมากไว้กับพื้นหรือผนัง 6) ศึกษาแผน / ฝึกซ้อมแผนอพยพในภาวะฉุกเฉิน พร้อมกำหนดจุดรวมพลที่ ชัดเจน และเป็นสัดส่วนของแต่ละหน่วยงาน	-	เอกสารแนบที่ 12 Work Instruction (WI) การเตรียมความพร้อมก่อนการเกิดแผ่นดินไหว เอกสารแนบที่ 13 คู่มือการปฐมพยาบาล (FIRST AID) เอกสารแนบที่ 14 Layout ตำแหน่งวาล์วถังก๊าซ น้ำประปา และสะพานไฟฟ้า ภาพถ่ายที่ 2.2-4 อุปกรณ์กรณีการเกิดแผ่นดินไหว ภาพถ่ายที่ 2.2-5 ถังดับเพลิงภายในโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่ประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรทางกายภาพ 2.2 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	3. แผนการระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว - อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ - ถ้าอยู่ภายในห้อง ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วน ของห้องนั้นๆ ที่มีโครงสร้างแข็งแรง สามารถ รับน้ำหนักได้มากและอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง - หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติให้มั่น และรีบ ออกจากอาคารโดยเร็ว หนีจากสิ่งล้มทับได้ - ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว - อย่าใช้เทียน ไม่ขีดไฟ หรือสิ่งที่ก่อให้เกิดเปลว ประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น	✓					- โครงการจัดให้มี WI-Procedure การเตรียมความพร้อม ระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว โดยมีแนวทางปฏิบัติระหว่าง การเกิดแผ่นดินไหวให้ควบคุมสติ อย่าตื่นตกใจ อยู่อย่าง สงบ รอฟังประกาศฉุกเฉิน และแบ่งแผนการระหว่างการ เกิดแผ่นดินไหวเป็น 2 กรณี ได้แก่ กรณีที่อยู่ภายนอก อาคาร และกรณีที่อยู่ภายในอาคาร	-	อ้างอิงเอกสารแนบที่ 12 Work Instruction (WI) การเตรียมความพร้อม ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว อ้างอิงเอกสารแนบที่ 13 คู่มือการปฐมพยาบาล (FIRST AID) อ้างอิงเอกสารแนบที่ 14 Layout ตำแหน่ง วาล์วถังก๊าซ น้ำประปา และสะพานไฟฟ้า อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-4 อุปกรณ์กรณีการเกิด แผ่นดินไหว อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-5 ถังดับเพลิงภายใน โครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรทางกายภาพ 2.2 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	4. แผนการหลังการเกิดแผ่นดินไหว - ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ ทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน - รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุด ตัวของอาคารหรือพังทลายได้ - ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ทำให้ได้รับบาดเจ็บ - ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ จากก๊าซรั่วหากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน - ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และวัสดุสายไฟพาด ถึง - เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์นอกจากจำเป็น จริงๆ - สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทั้งก่อนใช้ - หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคาร พัง	✓					- โครงการจัดให้มี WI-Procedure การเตรียมความพร้อม หลังการเกิดแผ่นดินไหว โดยมีแนวทางปฏิบัติหลังจาก แผ่นดินไหวสงบลง แบ่งเป็นกรณีที่ไม่ติดอยู่ภายใต้ ซากปรักหักพัง และกรณีที่ติดอยู่ภายใต้ซากปรักหักพัง ทั้งนี้จากเหตุการณ์แผ่นดินไหวเมื่อวันที่ 28 มีนาคม 2568 ทางทีมผู้บริหารร.พ.ได้มีการประชุม และทบทวน WI-Procedure ใหม่ เพื่อยกระดับ WI-Procedure ระเบียบปฏิบัติ (QP) ต่อไป	-	อ้างอิงเอกสารแนบที่ 12 Work Instruction (WI) การเตรียมความพร้อม ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว อ้างอิงเอกสารแนบที่ 13 คู่มือการปฐมพยาบาล (FIRST AID) อ้างอิงเอกสารแนบที่ 14 Layout ตำแหน่ง วาล์วถังก๊าซ น้ำประปา และสะพานไฟฟ้า อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-4 อุปกรณ์กรณีเกิด แผ่นดินไหว อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-5 ถังดับเพลิงภายใน โครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติตามได้	ปฏิบัติตามไม่ได้	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรทางกายภาพ 2.3 คุณภาพอากาศ	1. รณรงค์ให้บุคลากรใช้งานระบบปรับอากาศอย่างถูกวิธี และแนะนำการดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	✓				<p>- โครงการจัดให้มีกิจกรรมปิดไฟ-ปิดแอร์วันละ 1 ชั่วโมงทุกวัน (ช่วงเที่ยง-บ่ายโมง) ทุกพื้นที่ที่เป็นหน่วยงานออฟฟิส โดยมีการติดป้ายรณรงค์ บอร์ดประชาสัมพันธ์การใช้งานระบบปรับอากาศอย่างถูกวิธี และแนะนำการดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศ เพื่อให้ระบบปรับอากาศมีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ และจะมีการลงสื่อประชาสัมพันธ์รณรงค์ประหยัดพลังงาน โดย</p> <ul style="list-style-type: none"> - การติดป้ายรณรงค์การประหยัดพลังงาน - มาตรการปิดไฟฟ้า เมื่อไม่มีการใช้งาน - รณรงค์ใช้บันได กรณีขึ้น-ลง เพียง 1 ชั้น แทนการใช้ลิฟท์ เพื่อประหยัดพลังงาน - มีการประชาสัมพันธ์การประหยัดพลังงานลงในภาพพิกหน้าจอคอมพิวเตอร์ของพนักงานส่วนออฟฟิส <p>ทั้งนี้โครงการได้จัดทำโครงการอนุรักษ์พลังงาน ซึ่งจะมีการวัดผลและประเมินความคืบหน้าของโครงการปีละ 1 ครั้ง และมีการแต่งตั้งคณะกรรมการจัดการด้านพลังงาน</p>	-	<p>เอกสารแนบที่ 15 แผนโครงการอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>เอกสารแนบที่ 68 แต่งตั้งคณะกรรมการจัดการด้านพลังงาน</p> <p>ภาพถ่ายที่ 2.2-6 การรณรงค์ประหยัดพลังงาน</p> <p>ภาพถ่ายที่ 2.2-7 ระบบปรับอากาศภายในโครงการ</p>

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรทางกายภาพ 2.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	2. ออกแบบให้ที่จอดรถของอาคารมีช่องเปิดเพียงพอให้อากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวกตลอดเวลาเพื่อป้องกันการสะสมของมลพิษ	✓					- โครงการออกแบบให้ที่จอดรถของอาคารมีช่องเปิดเพียงพอให้อากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวกตลอดเวลาเพื่อป้องกันการสะสมของมลพิษ	-	ภาพถ่ายที่ 2.2-8 ช่องเปิดอากาศบริเวณที่จอดรถ ภาพถ่ายที่ 2.2-9 ลานจอดรถของโครงการ
	3. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นชัดเจนและทั่วถึง เพื่อลดปริมาณมลพิษบริเวณชั้นจอดรถ	✓					- โครงการจัดได้ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นชัดเจนเพื่อลดปริมาณมลพิษบริเวณชั้นจอดรถ	-	ภาพถ่ายที่ 2.2-10 ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์บริเวณ ลานจอดรถ
	4. ควบคุมความเร็วรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการโดยการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว จัดให้มีสัญญาณเพื่อชะลอความเร็วรถ และจัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้เห็นชัดเจนเพื่อป้องกันการสับสนของผู้ขับขี่	✓					- โครงการได้ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ทุกชั้นบนลานจอดรถในอาคาร เพื่อควบคุมความเร็วรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการ จัดให้มีสัญญาณเพื่อชะลอความเร็วรถในพื้นที่โครงการ และจัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้เห็นชัดเจน เพื่อป้องกันการสับสนของผู้ขับขี่	-	ภาพถ่ายที่ 2.2-11 ป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ ภาพถ่ายที่ 2.2-12 สัญญาณชะลอความเร็วรถในพื้นที่โครงการ ภาพถ่ายที่ 2.2-13 ป้ายสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทาง
	5. จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุดทั้งภายนอกและภายในอาคาร เพื่อช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะของโครงการ	✓					- โครงการจัดพื้นที่สีเขียวบริเวณด้านข้าง ด้านหน้า ด้านหลังโครงการ และบริเวณลานจอดรถใหม่ เพื่อช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะของโครงการ	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียวของโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรทางกายภาพ 2.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	6. รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว	✓					- โครงการได้รักษาระยะถอยร่นของตามที่กฎหมายกำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในบริเวณดังกล่าว	-	ภาพถ่ายที่ 2.2-14 ระยะถอยร่นของโครงการ
	7. รักษาระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว	✓					- โครงการได้รักษาระยะถอยร่นของตามที่กฎหมายกำหนดโดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้าง และปลูกต้นไม้ในพื้นที่ดังกล่าว	-	
	8. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ใหญ่บริเวณชั้นล่างจำนวน 39 ต้น สามารถดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ได้เท่ากับ $2.35 \times 39 = 91.65$ กิโลกรัม/ชั่วโมงหรือคิดเป็น 91,650 กรัม/ชั่วโมง ซึ่งมากกว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่เกิดจากยานพาหนะของโครงการ (2,049.34 กรัม/ชั่วโมง)	✓					- โครงการจัดให้มีการปลูกต้นไม้บริเวณด้านข้างด้านหน้าโครงการ และบริเวณลานจอดรถใหม่ เพื่อช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะของโครงการ และติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนเพื่อลดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ที่อาจจะเกิดจากยานพาหนะของโครงการ	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียวของโครงการ อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-10 ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ บริเวณลานจอดรถ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรทางกายภาพ 2.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	9. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะ ดำเนินโครงการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความ เสียหาย หรือตายต้องปลูกทดแทนใหม่ทันทีเพื่อเป็น การส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และเป็นการช่วยรักษา สภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญ กับคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบ โครงการ	✓					- โครงการมีเจ้าหน้าที่คนสวนประจำพ. 1 คน รับผิดชอบดูแล บำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณด้านข้างและด้านหน้าโครงการ โดยกำหนดขั้นตอนการปฏิบัติงานไว้ใน Work Instruction งานสวน แผนกแม่บ้าน-ซักรีด ให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน ดูแลตัด แต่งต้นไม้เล็ก สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ใส่ปุ๋ยต้นไม้เดือนละ 1 ครั้ง ฉีดยาฆ่าแมลงต้นไม้เดือนละ 1 ครั้ง และตรวจสอบพร้อม บันทึกการตรวจงานสวนประจำเดือนเพื่อให้พื้นที่สีเขียว บริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและทัศนียภาพที่ สวยงาม	-	อ้างอิงเอกสารแนบที่ 8 Work Instruction งานสวน แผนกแม่บ้าน-ซักรีด อ้างอิงเอกสารแนบที่ 9 ตารางการตรวจงานสวน อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียวของโครงการ อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-3 เจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษา พื้นที่สีเขียว
	10. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดพื้นถนนภายในโครงการ สม่ำเสมอ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง	✓					- โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายแม่บ้านรับผิดชอบดูแลรักษาความ สะอาดพื้นถนนภายในโครงการสม่ำเสมอ เพื่อลดปริมาณฝุ่น ละอองที่อาจจะเกิดจากโครงการ	-	ภาพถ่ายที่ 2.2-15 สภาพถนนภายในพื้นที่ โครงการ ภาพถ่ายที่ 2.2-16 แม่บ้านทำความสะอาด พื้นถนน

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรทางกายภาพ 2.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	11. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ในบริเวณลาน จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง เพื่อลดปริมาณมลพิษบริเวณชั้นจอดรถ	✓					- โครงการจัดได้ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ใน บริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนเพื่อ ลดปริมาณมลพิษบริเวณชั้นจอดรถ	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-10 ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์บริเวณ ลานจอดรถ
	12. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ในบริเวณลาน จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง เพื่อลดปริมาณมลพิษบริเวณชั้นจอดรถ	✓					- โครงการจัดได้ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ใน บริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนเพื่อ ลดปริมาณมลพิษบริเวณชั้นจอดรถ	-	อ้างอิงเอกสารแนบที่ 8 Work Instruction งานสวน แผนกแม่บ้าน-ซักรีด
	13. ปลุกไม้ยืนต้นตามรายละเอียดที่เสนอไว้ในบทที่ 2 เพื่อให้สามารถดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจาก โครงการได้อย่างเพียงพอ						- โครงการจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม บริเวณด้านข้าง และด้านหน้าโครงการ เพื่อให้สามารถดูดซับ คาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากโครงการ		อ้างอิงเอกสารแนบที่ 9 ตารางการตรวจงานสวน อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียวของโครงการ
	14. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้ สมบูรณ์อย่างสม่ำเสมอ	✓					- โครงการมีเจ้าหน้าที่คนสวนประจำพ. 1 คน รับผิดชอบ ดูแล บำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณด้านข้างและด้านหน้า โครงการ โดยกำหนดขั้นตอนการปฏิบัติงานไว้ใน Work Instruction งานสวน แผนกแม่บ้าน-ซักรีด ให้น้ำต้นไม้ ทุกวัน ดูแลตัดแต่งต้นไม้เล็ก สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ใส่ปุ๋ย ต้นไม้เดือนละ 1 ครั้ง ฉีดยาฆ่าแมลงต้นไม้เดือนละ 1 ครั้ง และตรวจสอบพร้อมบันทึกการตรวจงานสวนประจำเดือน เพื่อให้พื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ		อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-3 เจ้าหน้าที่ดูแลบำรุง รักษาพื้นที่สีเขียว

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรทางกายภาพ 2.4 เสียง	1. ควบคุมความเร็วรถยนต์ภายในโครงการ โดยติดป้าย จำกัดความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการให้มี ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดทำ ลูกกระดบถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะๆ และจัดทำป้ายสัญลักษณ์การจราจรบนพื้นทางให้เห็น ชัดเจน เพื่อป้องกันการสับสนของผู้ขับขี่	✓					- โครงการได้ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ทุกชั้นบนลานจอดรถในอาคาร เพื่อควบคุมความเร็ว รถยนต์ภายในพื้นที่โครงการ จัดให้มีสัญญาณเพื่อชะลอ ความเร็วรถในพื้นที่โครงการ และจัดทำป้ายและ สัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้เห็นชัดเจน เพื่อป้องกัน การสับสนของผู้ขับขี่	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-11 ป้ายจำกัดความเร็วภายใน พื้นที่โครงการ อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-12 สัญญาณชะลอความเร็วรถ ในพื้นที่โครงการ อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-13 ป้ายสัญลักษณ์จราจร บนพื้นทาง
	2. ติดตั้งป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้” บริเวณลานจอด รถที่สามารถสังเกตเห็นอย่างชัดเจนและทั่วถึง เพื่อลด ระดับเสียงที่อาจเกิดขึ้น	✓					- โครงการจัดได้ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายใน บริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นอย่างชัดเจนเพื่อ ลดปริมาณมลพิษบริเวณชั้นจอดรถ	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-10 ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ บริเวณลานจอดรถ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรทางกายภาพ 2.5 คุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียเดิมอากาศจำนวน 2 ชุด ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 รองรับน้ำเสียรวมได้ 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน (BOD เข้าระบบ 350 มิลลิกรัม/ลิตรและค่า BOD ที่ออกจากระบบ 10 มิลลิกรัม/ลิตร) และระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 รองรับน้ำเสียรวมได้ 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน (BOD เข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และค่า BOD ที่ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ซึ่งมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ที่กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล.	✓					- โครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียเดิมอากาศจำนวน 2 ชุด ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ของอาคารใหม่ รองรับน้ำเสียรวมได้ 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน (BOD เข้าระบบ 350 มิลลิกรัม/ลิตรและค่า BOD ที่ออกจากระบบ 10 มิลลิกรัม/ลิตร) ประกอบด้วย บ่อดักไขมัน บ่อเกรอะ บ่อปรับสภาพ บ่อเติมอากาศ บ่อดกตะกอน บ่อย่อยตะกอน บ่อสัมผัส คลอรีน บ่อบำบัดน้ำเสีย และระบบโอโซน สำหรับอาคารเดิมมีระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 รองรับน้ำเสียรวมได้ 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน (BOD เข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และค่า BOD ที่ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร) โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบดูแลและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และให้บริษัท สยามเคมีเทค จำกัด ดูแลระบบโอโซน (Ozone System) ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ซึ่งผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งของบ่อบำบัดน้ำเสียสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้นค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดและแบคทีเรียกลุ่มฟิคอล โคลิฟอร์มช่วงเดือนเม.ย.-มิ.ย. 2568 มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	-	เอกสารแนบที่ 16 คู่มือ การควบคุม ดูแลระบบ บำบัดน้ำเสียฯ เอกสารแนบที่ 17 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ เสียระหว่างเดือนมกราคม- มิถุนายน พ.ศ. 2568

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรทางกายภาพ 2.5 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	1. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียเดิมอากาศจำนวน 2 ชุด ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 รองรับน้ำเสียรวมได้ 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน (BOD เข้าระบบ 350 มิลลิกรัม/ลิตรและค่า BOD ที่ออกจากระบบ 10 มิลลิกรัม/ลิตร) และระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 รองรับน้ำเสียรวมได้ 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน (BOD เข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และค่า BOD ที่ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ซึ่งมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ที่กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล. (ต่อ)	✓					- อย่างไรก็ตามโครงการได้มีแผนตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบบำบัดทางโครงการจึงมีการปรับแผนการตรวจสอบระบบบำบัด โดยระบบบำบัดหลักจะดำเนินการตรวจสอบทุก 3 เดือน ส่วนระบบไอโซนดำเนินการตรวจสอบทุกเดือน และทำบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ (แบบทส.1) และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบทส.2) เสนอหน่วยงานราชการทุกเดือน	-	เอกสารแนบที่ 18 แผนดูแล ตรวจสอบ/ซ่อม บำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย เอกสารแนบที่ 19 บันทึกการตรวจสอบดูแล ระบบบำบัดน้ำเสีย เอกสารแนบที่ 20 แบบทส. 1 และ ทส.2 เอกสารแนบที่ 21 รายงานการดูแลระบบ Ozone System ภาพถ่ายที่ 2.2-17 ระบบบำบัดน้ำเสียภายใน พื้นที่โครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรทางกายภาพ 2.5 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	2. จัดให้มีบ่อกักเก็บน้ำเสียจากของเสียอันตราย (STORAGE TANK) มีปริมาตรกักเก็บ 60.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างน้อย 30 วัน เพื่อให้หน่วยงานเอกชนภายนอกที่ทำหน้าที่บำบัดหรือกำจัดน้ำเสียจากของเสียอันตราย นำไปบำบัดให้ถูกหลักสุขาภิบาลต่อไป	✓					- โครงการจัดให้มีบ่อกักเก็บน้ำเสียจากของเสียอันตราย (STORAGE TANK) อยู่บริเวณใกล้กับเครื่องสำรองไฟ มีปริมาตรกักเก็บ 60.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างน้อย 30 วัน เพื่อให้หน่วยงานเอกชนภายนอกที่ทำหน้าที่บำบัดหรือกำจัดน้ำเสียจากของเสียอันตรายนำไปบำบัดให้ถูกหลักสุขาภิบาลต่อไป	-	ภาพถ่ายที่ 2.2-18 บ่อกักเก็บน้ำเสียจากของเสียอันตราย
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	✓					- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในการดูแลและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย รวมถึงจ้างบริษัท สยามเคมีเทค จำกัด ให้ดูแลระบบโอโซน (Ozone System) ของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	เอกสารแนบที่ 22 ใบ cert อบรมผู้ควบคุมระบบบำบัด เอกสารแนบที่ 23 หนังสืออนุญาตดูแลระบบโอโซน ของบริษัทสยามเคมีเทค จำกัด อ้างอิงเอกสารแนบที่ 21 รายงานการดูแลระบบ Ozone System ภาพถ่ายที่ 2.2-19 เจ้าหน้าที่ดูแล รักษา และควบคุม การทำงานของระบบบำบัด น้ำเสีย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรทางกายภาพ 2.5 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	4. ประสานงานให้หน่วยงานภายนอกหรือบริษัทเอกชนมา สูบกากตะกอนส่วนเกินออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็น ประจำตามความเหมาะสม	✓					- โครงการได้ว่าจ้างคุณสุไลมาน แอนวาร์ ซึ่งเป็น บุคคลภายนอกให้มาสูบกากตะกอนจากบ่อเกรอะและบ่อ ไขมัน เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้ดีอยู่เสมอ โดย ดำเนินการเมื่อเดือนมิถุนายน 2568	-	เอกสารแนบที่ 24 การส่งสูบล้างปฏิภูมจากบ่อไขมัน
	5. สูบตะกอนจากถังเก็บตะกอนส่วนเกินไปกำจัดทุก 15 เดือน หรือตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพ การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	✓							
	6. ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณไขมันในถังทุกสัปดาห์ หาก พบว่าปริมาณไขมันใกล้เต็มถึง ให้ตักกากไขมันใส่ใน กระถางที่มีกระดาษหิซุรอกันกระถาง เพื่อให้ไขมันซึมออก จากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำใส่ถุงดำ และนำไปรวมไว้ยังห้องพัสดุผอยแห้ง	✓					- โครงการให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจดูปริมาณไขมันในถังทุก วัน และกำหนดให้มีการล้างท่อไขมันปีละ 1 ครั้ง โดยในปี 2568 นี้ จะดำเนินการในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568	-	เอกสารแนบที่ 25 Check List การตรวจสอบปริมาณ ไขมัน เอกสารแนบที่ 26 แผนและรายงานการล้างท่อ ไขมันประจำปี 2568 ภาพถ่ายที่ 2.2-20 เจ้าหน้าที่ตักไขมันใน ถังตักไขมัน ภาพถ่ายที่ 2.2-21 การล้างท่อไขมัน

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรทางกายภาพ 2.5 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	7. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดความเสียหายให้รีบ ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	✓					- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในการดูแลและ ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย รวมถึงจ้างบริษัท สยามเคมี เทค จำกัด ให้ดูแลระบบโอโซน (Ozone System) ของ โครงการ ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	อ้างอิงเอกสารแนบที่ 22 ใบ cert อบรมผู้ควบคุมระบบ บำบัด อ้างอิงเอกสารแนบที่ 23 หนังสืออนุญาตดูแลระบบ โอโซนของบริษัทสยามเคมีเทค จำกัด อ้างอิงเอกสารแนบที่ 21 รายงานการดูแลระบบ Ozone System อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-19 เจ้าหน้าที่ดูแล รักษา และ ควบคุมการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรทางกายภาพ 2.5 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	8. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ	✓					- โครงการจัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำ เสียของแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ	-	ภาพถ่ายที่ 2.2-22 มิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำ เสีย
	9. โครงการจะจัดให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบัต น้ำเสียของโครงการ เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการจะบำบัดก๊าซมีเทนโดย รวบรวมผ่านท่อต่อลงดินบริเวณด้านข้างระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้แบคทีเรียในดินบำบัด	✓					- โครงการได้จัดทำระบบกำจัดก๊าซมีเทนแบบ Soil Bed. บริเวณ Grid Line A-B ใกล้กับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยได้ ติดตั้งท่อกำจัดก๊าซมีเทนขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว ความยาว 4 นิ้ว จำนวน 2 บ่อ ซึ่งดำเนินการแล้วเสร็จ และเริ่มใช้งานเมื่อวันที่ 8 ธันวาคม 2664 ปัจจุบันระบบ ทำงานได้ตามปกติ	-	เอกสารแนบที่ 27 แบบบ่อกำจัดก๊าซมีเทน (As Built Drawing) ภาพถ่ายที่ 2.2-23 ระบบกำจัดก๊าซมีเทนและ ละอองน้ำเสีย
	10. กำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัด น้ำเสียใช้วิธีด้วยการบำบัดโดยอาศัยแบคทีเรียในดินของ พื้นที่สีเขียวและดูดซับของเนื้อดินบริเวณใกล้เคียงกับ ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย	✓						-	
	11. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์เตือนบริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย ให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้บริการและพนักงาน ระมัดระวังในการสัญจรผ่านบริเวณดังกล่าว	✓					- โครงการได้ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์เตือนบริเวณระบบ บำบัดน้ำเสียให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้บริการและ พนักงานระมัดระวังในการสัญจรผ่านบริเวณดังกล่าว	-	ภาพถ่ายที่ 2.2-24 ป้ายประชาสัมพันธ์เตือน บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียให้ ระวังการสัญจร

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่ประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรทางกายภาพ 2.5 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	12. นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว ส่วนหนึ่งไปรดต้นไม้ในพื้นที่โครงการ โดย ผ่านระบบท่อซึมซึ่งโครงการจะฝังท่อไว้ บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการและน้ำ ทิ้งส่วนที่เหลือระบายออกสู่รางระบายน้ำ สาธารณะต่อไป	✓					- โครงการได้เตรียมเครื่องปั้มน้ำสำหรับปั้มน้ำไปรดต้นไม้ ภายในโครงการ น้ำทิ้งส่วนหนึ่งผ่านการบำบัดแล้วและมี ค่าเป็นไปตามมาตรฐานกำหนดจะถูกนำไปรดต้นไม้ผ่าน ระบบท่อซึมซึ่งโครงการได้ฝังท่อไว้บริเวณพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการแล้ว สำหรับน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะถูกระบาย ออกสู่รางระบายน้ำริมถนนลำลูกกาต่อไป ทั้งนี้ ปัจจุบัน โครงการยังไม่ได้นำน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำ ต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการเนื่องจากปริมาณน้ำเสียที่ออก จากระบบยังมีปริมาณไม่มาก และผลการตรวจวัดคุณภาพ น้ำทิ้งบางเดือนมีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	-	เอกสารแนบที่ 28 Layout ระบายรดน้ำต้นไม้ ภาพถ่ายที่ 2.2-25 เครื่องปั้มน้ำรดต้นไม้ ภาพถ่ายที่ 2.2-26 ทางระบายน้ำสาธารณะ ด้านหน้าโครงการ
3. ทรัพยากรชีวภาพ 3.1 นิเวศวิทยาทางบก	1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายใน โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	✓					- โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อย ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีพร้อมให้บริการอยู่เสมอ มี การดูแลกำจัดขยะและแมลงต่างๆ โดยจ้างบริษัท GPS ทำ การฉีดพ่นยากำจัดขยะและแมลงบริเวณอาคารและท่อระบาย น้ำ เดือนละ 2 ครั้ง	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-1 ความเป็นระเบียบเรียบร้อยฯ ภาพถ่ายที่ 2.2-82 การฉีดพ่นยากำจัดขยะและ แมลง บริเวณอาคารและท่อ ระบายน้ำ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. ทรัพยากรชีวภาพ 3.1 นิเวศวิทยาทางบก (ต่อ)	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษา พื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ	✓					- โครงการมีเจ้าหน้าที่คนสวนประจำพ. 1 คน รับผิดชอบดูแล บำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณด้านข้างและด้านหน้าโครงการ โดย กำหนดขั้นตอนการปฏิบัติงานไว้ใน Work Instruction งานสวน แผนกแม่บ้าน-ซักรีด ให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน ดูแลตัดแต่งต้นไม้เล็ก สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ใส่ปุ๋ยต้นไม้เดือนละ 1 ครั้ง ฉีดยาฆ่าแมลงต้นไม้ เดือนละ 1 ครั้ง และตรวจสอบพร้อมบันทึกการตรวจงานสวน ประจำเดือนเพื่อให้พื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอ	-	อ้างอิงเอกสารแนบที่ 9 ตารางการตรวจงานสวน อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียวของโครงการ อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-3 เจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาพื้นที่ สีเขียว
	3. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมของโครงการอย่าง เคร่งครัด	✓					- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในการดูแลและควบคุมระบบ บำบัดน้ำเสีย รวมถึงจ้างบริษัท สยามเคมีเทค จำกัด ให้ดูแลระบบ โอโซน (Ozone System) ของโครงการให้ทำงานได้อย่างมี ประสิทธิภาพ และติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งทุกเดือน ซึ่งผล การตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งของบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน กำหนด ยกเว้นค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดและแบคทีเรีย กลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์มช่วงเดือนเม.ย.-มิ.ย. 2568 มีค่าไม่อยู่ใน เกณฑ์มาตรฐานกำหนด	-	อ้างอิงเอกสารแนบที่ 18 แผนดูแล ตรวจสอบ/ซ่อมบำรุง ระบบบำบัดน้ำเสีย อ้างอิงเอกสารแนบที่ 19 บันทึกการตรวจสอบดูแลระบบ บำบัดน้ำเสีย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.ทรัพยากรชีวภาพ 3.2 นิเวศวิทยา ทางน้ำ	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบ สิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรกายภาพและคุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ	✓					- โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกัน แก้ไขและลด ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรกายภาพและคุณค่า การใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ	-	อ้างอิงเอกสารแนบที่ 1 สำเนาหนังสือเห็นชอบของ โครงการฯ
	2. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้ อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	✓					- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในการดูแลและ ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย รวมถึงจ้างบริษัท สยามเคมี เทค จำกัด ให้ดูแลระบบโอโซน (Ozone System) ของ โครงการ ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและติดตาม ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งทุกเดือน	-	อ้างอิงเอกสารแนบที่ 18 แผนดูแล ตรวจสอบ/ซ่อม บำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย อ้างอิงเอกสารแนบที่ 19 บันทึกการตรวจสอบดูแล ระบบบำบัดน้ำเสีย อ้างอิงเอกสารแนบที่ 21 รายงานการดูแลระบบ Ozone System

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.1 การคมนาคม	1. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 48 คัน (ซึ่งเพียงพอตามกฎหมายกำหนด) และจัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 8 คัน	✓					- โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ในอาคารสำหรับผู้มาใช้บริการบริเวณชั้น 1 A จำนวน 8 คัน ชั้น 2 จำนวน 13 คัน และชั้น 2A จำนวน 12 คัน รวมจำนวน 39 คัน และจัดให้มีที่จอดรถสำหรับพนักงานบริเวณด้านข้างอาคารโรงพยาบาลเดิม รวมสามารถจอดรถได้ประมาณ 51 คัน และมีที่จอดรถจักรยานยนต์อยู่บริเวณด้านหลังและด้านข้างโครงการซึ่งสามารถจอดรถยนต์ได้จำนวน 30-40 คัน โดยเพียงพอต่อความต้องการของพนักงาน และในกรณีที่ลูกค้ามีจำนวนมาก เช่น นัดฉีดวัคซีน โครงการจะดำเนินการจัดคิวการเข้ารับบริการให้กับลูกค้า เพื่อลดความแออัดของพื้นที่จอดรถ และเมื่อวันที่ 13 กุมภาพันธ์ พ.ศ 2566 ได้มีการเปิดใช้ลานจอดรถใหม่ โดยระยะแรกให้บริการที่จอดรถสำหรับพนักงานก่อน และเริ่มเปิดให้ลูกค้ามาใช้บริการลานจอดรถใหม่นี้ โดยมีบริการรถรับส่งพนักงาน 2 ช่วงเวลา คือ 1. ช่วงเช้า เวลาตั้งแต่ 6:30-8:30 น. รถออกทุก 15 นาที 2. ช่วงเย็น เวลาตั้งแต่ 16:15-20:00 น. รถออกทุก 15 นาที	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-9 ลานจอดรถของโครงการ ภาพถ่ายที่ 2.2-27 ที่จอดรถจักรยานยนต์ของโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์									
4.1 การคมนาคม (ต่อ)	2. ประสานไปยังสถานีตำรวจภูธรลำลูกกาเพื่อแจ้งรายละเอียดโครงการในระยะดำเนินการเพื่อเป็นข้อมูลสำหรับการวางแผนการจราจรในอนาคต อำนาจการด้านการจราจรบริเวณถนนลำลูกกา และทั้งนี้ภายหลังจากโครงการได้รับความเห็นชอบ โครงการจะมีการประสานงานไปยังสถานีตำรวจภูธรลำลูกกาเพื่อแจ้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับเห็นชอบเพื่อให้ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป	✓					- โครงการมีหนังสือที่ 114/2568 เรื่อง ขอแจ้งรายละเอียดโครงการโรงพยาบาลซีจีเอช ลำลูกกา ลงวันที่ 19 พ.ค. 2568 เสนอสถานีตำรวจภูธรลำลูกกา เพื่อแจ้งรายละเอียดโครงการในระยะดำเนินการเพื่อเป็นข้อมูลสำหรับการวางแผนอำนาจการด้านการจราจรบริเวณถนนลำลูกกาในอนาคต และเพื่อให้ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป	-	เอกสารแนบที่ 29 หนังสือประสานงานกับ สถานีตำรวจภูธรลำลูกกาฯ
	3. จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่โครงการรับผิดชอบในด้านการจัดการจราจรกับตำรวจจราจร สถานีตำรวจภูธรลำลูกกาเพื่อเพิ่มเติมประสิทธิภาพในการจัดการจราจรให้มากขึ้น	✓					- โครงการได้ว่าจ้างบริษัท PCS จำกัด ซึ่งมีหน้าที่ดูแลพนักงานรักษาความปลอดภัย ให้จัดอบรมพนักงานเรื่องการจัดการจราจรภายในโครงการ เพื่อเพิ่มเติมประสิทธิภาพในการจัดการจราจรให้มากขึ้นเป็นประจำทุกเดือน	-	เอกสารแนบที่ 30 การอบรมเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัย เกี่ยวกับการจัดการจราจร ภาพถ่ายที่ 2.2-28 พนักงานรักษาความ ปลอดภัยจัดการจราจร บริเวณต่างๆ ของโครงการ
	4. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถและป้ายต่างๆ ให้ชัดเจน	✓					- โครงการจัดให้มีการเดินรถทางเดียวและจัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางและป้ายต่างๆ ให้ชัดเจนเพื่อป้องกันการสับสนของผู้ขับขี่	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-13 ป้ายสัญลักษณ์จราจร บนพื้นทาง

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.1 การคมนาคม (ต่อ)	5. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ใช้บริการและบุคลากรในการเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจรบนถนนถนนลำลูกกา โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็วและขอความร่วมมือให้ผู้ใช้บริการภายในโครงการเดินทางตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง	✓					- โครงการจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็นกะเช้าเวลา 07.00-19.00 น. และกะกลางคืน เวลา 19.00-07.00 น. เพื่อคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ใช้บริการและบุคลากรในการเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจรบนถนนถนนลำลูกกา โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็วและขอความร่วมมือให้ผู้ใช้บริการภายในโครงการเดินทางตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการเดินทาง	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-28 พนักงานรักษาความปลอดภัยบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ ภาพถ่ายที่ 2.2-29 กระแสจราจรบนถนน ลำลูกกา
	6. ดำเนินการควบคุมการปล่อยรถออกจากโครงการ โดยให้เจ้าหน้าที่จัดจราจรของโครงการปล่อยรถออกจากโครงการต่อเนื่องสูงสุดไม่เกิน 5 คันต่อครั้ง เพื่อป้องกันรถจากโครงการไปล้นกรณบนถนนลำลูกกา และลดปัญหาการชะลอตัวของยานบนถนนลำลูกกาเนื่องจากโครงการ	✓					- โครงการมีเจ้าหน้าที่ควบคุมการปล่อยรถออกจากโครงการโดยเจ้าหน้าที่จัดจราจรของโครงการปล่อยรถออกจากโครงการต่อเนื่องสูงสุดไม่เกิน 5 คันต่อครั้ง เพื่อป้องกันรถจากโครงการไปล้นกรณบนถนนลำลูกกา และลดปัญหาการชะลอตัวของยานบนถนนลำลูกกาเนื่องจากโครงการ	-	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.1 การคมนาคม (ต่อ)	7. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนและอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุได้	✓					- โครงการติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนและอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุได้	-	ภาพถ่ายที่ 2.2-30 ป้ายชื่อโครงการที่มองเห็น ได้ในระยะไกล ภาพถ่ายที่ 2.2-31 ลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออก โครงการ
	8. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างเพิ่มเติมในกรณีที่เป็น บริเวณช่องทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	✓					- โครงการติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างเพิ่มเติมในกรณีที่จำเป็นบริเวณช่องทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าและออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน และมีช่างคอยดูแลตรวจสอบหลอดไฟส่องสว่างทุกวัน	-	ภาพถ่ายที่ 2.2-32 ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์									
4.1 การคมนาคม (ต่อ)	9. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แก่ผู้ใช้บริการโครงการดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> • หลีกเลี่ยงเส้นทางจราจรที่มีปัญหาติดขัด รวมทั้งประชาสัมพันธ์เส้นทางลัดรอบๆ พื้นที่โครงการให้ผู้ใช้บริการทราบ • ประชาสัมพันธ์ และขอความร่วมมือผู้ใช้บริการไม่ให้นำรถไปจอดริมถนนลำลูกกา รวมถึงถนนสาธารณะอื่นๆ • จัดให้มีบริการเรียกรถรับจ้างสาธารณะให้แก่ผู้มาใช้บริการเพื่อเป็นการลดการใช้รถยนต์ส่วนตัวในการเข้ามาใช้บริการ รวมถึงเป็นการอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้มาใช้บริการ 	✓					- โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์แก่ผู้ใช้บริการโครงการดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> • ประชาสัมพันธ์การเดินทางมายังโครงการผ่านเว็บไซต์ของโครงการเพื่อให้ผู้ใช้บริการทราบ • การตั้งกรวยริมถนนลำลูกกาบริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อไม่ให้ผู้ใช้บริการนำรถไปจอดริมถนนลำลูกกา • จัดให้มีจุดบริการเรียกรถรับจ้างสาธารณะอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อเป็นการลดการใช้รถยนต์ส่วนตัวในการเข้ามาใช้บริการ รวมถึงเป็นการอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้มาใช้บริการ 	-	เอกสารแนบที่ 31 การประชาสัมพันธ์ด้านการคมนาคมมายังโครงการ ภาพถ่ายที่ 2.2-33 การตั้งกรวยเพื่อไม่ให้จอดรถริมถนน ภาพถ่ายที่ 2.2-34 จุดบริการเรียกรถรับจ้างสาธารณะ
	10. โครงการต้องบริหารการจราจรภายในให้สะดวกไม่ให้เกิดผลกระทบการจราจรภายในและต่อถนนโดยรอบของโครงการ	✓					- โครงการมีพนักงานรักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกคอยบริหารการจราจรภายในให้สะดวกไม่ให้เกิดผลกระทบการจราจรภายในและต่อถนนโดยรอบของโครงการ	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-28 พนักงานรักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์									
4.1 การคมนาคม (ต่อ)	11. โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไว้จำนวน 48 คัน และจัดให้มีการทำบัญชีรายชื่อของพนักงานที่มีรถยนต์เพื่อให้ทราบจำนวนรถที่มีอยู่ในโครงการและจัดทำป้ายอนุญาตจอดรถภายในโครงการ หรือใช้ระบบติดสติ๊กเกอร์ให้กับรถของพนักงาน เพื่อช่วยควบคุมปริมาณรถยนต์ที่เข้ามาจอดภายในโครงการของบุคคลภายนอก	✓					- โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ในอาคารสำหรับผู้มาใช้บริการบริเวณ รวมจำนวน 39 คัน มีการเปิดใช้ลานจอดรถใหม่ โดยระยะแรกให้บริการที่จอดรถสำหรับพนักงานก่อน โดยมีบริการรถรับส่งพนักงาน 2 ช่วงเวลา คือ ช่วงเช้า เวลาตั้งแต่ 6:30-8:30 น. และช่วงเย็น เวลาตั้งแต่ 16:15-20:00 น. รถออกทุก 15 นาที และเพิ่มรอบตามความเหมาะสมและจัดทำบัญชีรายชื่อพนักงานที่มีรถยนต์ ได้นอกจากนี้ยังมีที่จอดรถจักรยานยนต์อยู่บริเวณด้านหลังและด้านข้างโครงการ ซึ่งสามารถจอดรถยนต์ได้จำนวน 30-40 คัน	-	เอกสารแนบที่ 32 บัญชีรายชื่อพนักงานที่มีรถยนต์ อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-9 ลานจอดของโครงการ
	12. สำหรับการติดตั้งป้ายสัญญาณเตือนการจราจร บริษัทฯ เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบดำเนินการติดตั้ง ดูแล และบำรุงรักษาให้ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	✓					- โครงการได้ติดตั้งป้ายสัญญาณเตือนการจราจรในพื้นที่โครงการ อาทิ ป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ ป้ายแสดงทางออก ป้ายแสดงทางไปลานจอดรถ และจัดทำป้ายสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทาง เป็นต้น	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-11 ป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ ภาพถ่ายที่ 2.2-35 ป้ายสัญญาณจราจรภายในโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์									
4.1 การคมนาคม (ต่อ)	13. การบริหารจัดการที่จอดรถจะไม่มีกำหนดเป็นที่ จอดรถประจำ เพื่อให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้ มากกว่าการกำหนดที่จอดรถประจำ	✓					- โครงการการบริหารจัดการที่จอดรถโดยไม่มีกำหนดเป็นที่ จอดรถประจำเพื่อให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้มากกว่าการ กำหนดที่จอดรถประจำ รวมทั้งจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถ พนักงานของโครงการบริเวณลานจอดรถใหม่ห่างจากโครงการ ประมาณ 500 เมตร ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนรถยนต์ของพนักงาน	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-9 ลานจอดของโครงการ
	14. ผู้ที่เข้ามาใช้บริการหรือติดต่อกับโรงพยาบาลจะต้อง รับบัตรจอดรถกับเจ้าหน้าที่ที่ประจำป้อม ทั้งนี้เพื่อ เป็นการจำกัดการนำรถนอกโครงการมาจอดในพื้นที่ โครงการและใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยไม่ จำเป็น	✓					- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสอบถามผู้เข้ามาใช้ บริการในโครงการและเดินตรวจสอบรถที่นำเข้ามาจอดในพื้นที่ ของโครงการ ทั้งนี้เพื่อเป็นการจำกัดการนำรถนอกโครงการมา จอดในพื้นที่โครงการและใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยไม่ จำเป็น	-	ภาพถ่ายที่ 2.2-36 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบรถที่ เข้ามาจอดในพื้นที่ โครงการ
	15. จัดให้มีจุดรับ-ส่งศพ อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของ โครงการ บริเวณข้างห้องเก็บศพ	✓					- โครงการจัดให้มีจุดรับ-ส่งศพ อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของ โครงการ บริเวณข้างห้องเก็บศพ	-	ภาพถ่ายที่ 2.2-37 จุดรับ-ส่งศพด้านทิศ ตะวันตกของโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่ประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์									
4.1 การคมนาคม (ต่อ)	16. จัดให้มีตัวแทนโครงการตรวจสอบเรื่องร้องเรียนและ ความคิดเห็นจากผู้ที่ได้รับผลกระทบที่คาดว่าจะเกิด จากปริมาณรถยนต์ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากโครงการ เพื่อมีปัญหาจะได้หาแนวทางแก้ไขได้ทันที	✓					- โครงการจัดให้มีตัวแทนลงพื้นที่สอบถามและตรวจสอบเรื่อง ร้องเรียนและความคิดเห็นจากชุมชนที่อยู่โดยรอบโครงการ ทุกๆ 4 เดือน และมีการสำรวจความพึงพอใจต่อโครงการ พบว่า ผู้มา ใช้บริการของโครงการส่วนใหญ่พึงพอใจกับการดำเนินงานของ โครงการและไม่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินงาน แต่มีเพียง บางส่วนที่ไม่ค่อยพอใจเรื่องที่จอดรถน้อยและคับแคบ และมีการ จอดรถด้านหน้าโครงการทำให้การจราจรติดขัด ซึ่งทางโครงการ ได้ดำเนินการปรึกษาหารือกับกรมทางหลวงเพื่อหาแนวทางแก้ไข และอำนวยความสะดวกให้กับผู้ใช้บริการโครงการและประชาชน ทั่วไป	-	เอกสารแนบที่ 33 ตัวอย่างแบบสำรวจและ สรุปผลการสำรวจความ พึงพอใจ โครงการ โรงพยาบาล ซีจีเอช ลำลูกกา

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.2 การจัดการมูลฝอย	1. กำหนดให้มีการเก็บรวบรวมมูลฝอยดังนี้ - ส่วนโรงพยาบาล (1) มูลฝอยทั่วไป โครงการจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 30 ลิตร วางไว้ตามทางเดินในแต่ละชั้นของอาคารและในส่วนห้องพักผู้ป่วย โครงการจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 8 - 10 ลิตร จำนวน 2 ถังตั้งไว้ภายในห้องพักผู้ป่วยและห้องน้ำ สำหรับในบริเวณอื่นๆ เช่น ห้องพักรักษาพยาบาล และเจ้าหน้าที่ที่เข้าเวรสำนักงานห้องตรวจ และห้องกิจกรรมต่าง ๆ จะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถังและถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง) ไว้ภายในห้องดังกล่าวโดยในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการ และคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงมูลฝอย โดยมีการติดฉลากบอกประเภทของมูลฝอยนั้น ๆ และนำมูลฝอยจากทุกจุดไปไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม โดยจะให้พนักงานปฏิบัติงานวันละ 3 ครั้ง คือเวลา 07.00 น. 12.00 น. และเวลา 17.00 น. ยกเว้นมูลฝอยอันตรายที่จะจัดเก็บและขนย้ายมูลฝอยหลังเวลา 22.00 น. โดยมีรายละเอียดการคัดแยกมูลฝอยมีดังนี้	✓					- โครงการกำหนดให้มีการเก็บรวบรวมมูลฝอยดังนี้ ส่วนโรงพยาบาล (1) มูลฝอยทั่วไป โครงการจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยขนาด 10 ลิตร วางไว้ในห้องพักผู้ป่วย ห้องน้ำ ห้องพักรักษาพยาบาล สำหรับแพทย์ พยาบาลและเจ้าหน้าที่ที่เข้าเวรสำนักงานห้องตรวจ และห้องกิจกรรมต่าง ๆ โดยในแต่ละวันจะจัดให้มีพนักงานแม่บ้านทำหน้าที่จัดเก็บมูลฝอยจากทุกจุดภายในโครงการ และคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทใส่ถุงมูลฝอย และนำมูลฝอยจากทุกจุดไปไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวม ช่วงเช้า 1 รอบและช่วงบ่าย 1 รอบ	-	ภาพถ่ายที่ 2.2-38 ถังรองรับมูลฝอยประเภทต่าง ๆ ของโครงการ ภาพถ่ายที่ 2.2-39 พนักงานเก็บมูลฝอยประเภทต่าง ๆ มาห้องพักมูลฝอย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์									
4.2 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	(1.1) มูลฝอยย่อยสลายได้ ให้พนักงานนำมูลฝอยจากถังมูลฝอยย่อยสลายได้มารวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้มัดปากถุงดำให้แน่นติดป้ายบอกประเภทมูลฝอย เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลลำลูกกามาขับไปกำจัดทุกวัน	✓					(1.1) โครงการจัดให้มีโรงอาหารอยู่บริเวณชั้น 2 สำหรับบริการพนักงานและผู้มาใช้บริการ โดยขอความร่วมมือให้พนักงานโครงการมาทานอาหารที่โรงอาหาร ซึ่งมูลฝอยย่อยสลายได้ที่เกิดขึ้นจะถูกพนักงานขายอาหารนำไปกำจัดต่อไป	-	เอกสารแนบที่ 34 เอกสารการส่งกำจัด ขยะมูลฝอย ภาพถ่ายที่ 2.2-40 ห้องพักมูลฝอยประเภท ต่างๆ ของโครงการ ภาพถ่ายที่ 2.2-41 การเก็บขนขยะมูลฝอย ทั่วไปโดยอบต. ลำลูกกา ภาพถ่ายที่ 2.2-42 การเก็บขนและการขาย ขยะ Recycle
	(1.2) มูลฝอยทั่วไป ให้พนักงานนำมูลฝอยจากถังมูลฝอยทั่วไปมารวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยทั่วไป มัดปากถุงดำให้แน่นติดป้ายบอกประเภทมูลฝอย เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลลำลูกกามาขับไปกำจัดทุกวัน	✓					(1.2) โครงการมีแม่บ้านนำมูลฝอยทั่วไปมารวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยทั่วไป เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลลำลูกกามาขับไปกำจัดทุกวันจันทร์ ทั้งนี้ หากปริมาณขยะเยอะมาก โครงการจะติดต่อองค์การบริหารส่วนตำบลลำลูกกาให้เพิ่มความถี่ในการมารับมูลฝอยทั่วไปไปกำจัดต่อไป	-	
	(1.3) มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง หรือผ่านกรรมวิธีใดๆ ก็ตาม เช่น กระดาษ แก้ว พลาสติก หนัง เศษผ้า ยาง เหล็ก ขวดน้ำมันพืช และโลหะอื่น ๆ จัดให้พนักงานคัดแยกใส่ถุงใสมัดปากถุงให้แน่นและวางไว้ในห้องพักมูลฝอยรีไซเคิลเพื่อให้ร้านรับซื้อของเก่ามาเก็บขนต่อไป	✓					(1.3) มูลฝอยรีไซเคิล มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง หรือผ่านกรรมวิธีใดๆ ก็ตาม เช่น กระดาษ แก้ว พลาสติก เศษผ้า ยาง เหล็ก ขวดน้ำมันพืช และโลหะอื่น ๆ จัดพนักงานแม่บ้านจะวางไว้ในห้องพักมูลฝอย Recycle และติดต่อให้ร้านรับซื้อของเก่ามาเก็บขนเดือนละประมาณ 2 ครั้ง	-	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.2 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	(1.4) มูลฝอยอันตรายทั่วไป เช่น หลอดไฟ แบตเตอรี่มือถือ ถ่านไฟฉาย กระป๋องสเปรย์ ตลับหมึก กระดาษคาร์บอน ขวดยากระป๋องยาฆ่าแมลง เป็นต้น โดยเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดจะเป็นผู้คัดแยกมูลฝอยอันตรายออกจากมูลฝอยทั่วไป (หากมีผู้นำมาทิ้งรวมกัน) และรวบรวมมูลฝอยอันตรายจากถังมูลฝอยอันตรายมาไว้ยังห้องพักมูลฝอยอันตราย โดยเส้นทางขนย้ายมูลฝอยอันตรายภายในโรงพยาบาลจะให้ลิฟต์หมายเลข 4 เก็บขนมูลฝอยอันตรายไปยังห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดจะเก็บขนมูลฝอยอันตรายช่วงเวลา 22.00 น. เป็นต้นไป ภายหลังหอผู้ป่วยในปิดเพื่อไม่เป็นการรบกวนผู้ใช้บริการในช่วงเวลากลางวัน รวมถึงป้องกันการเกิดเหตุฉุกเฉิน และเพื่อลดความเสี่ยงที่ผู้มาใช้บริการจะสัมผัสกับมูลฝอยอันตราย โครงการจะดำเนินการประสานงานไปหน่วยงานเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม และได้รับอนุญาตให้การเก็บขนและกำจัดมูลฝอยอันตราย อาทิเช่น บริษัท อัดดีปราการ จำกัด (มหาชน) และบริษัท เวสต์ แมเนจเม้นท์สยาม จำกัด มารับมูลฝอยอันตรายจากโครงการไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลต่อไป	✓					(1.4) มูลฝอยอันตรายทั่วไป เช่น หลอดไฟ แบตเตอรี่มือถือถ่านไฟฉาย กระป๋องสเปรย์ ตลับหมึก กระดาษคาร์บอน ขวดยากระป๋องยาฆ่าแมลง เป็นต้น เจ้าหน้าที่แม่บ้านจะเป็นผู้คัดแยกมูลฝอยอันตรายออกจากมูลฝอยทั่วไป (หากมีผู้นำมาทิ้งรวมกัน) และรวบรวมมูลฝอยอันตรายจากถังมูลฝอยอันตรายมาไว้ยังห้องพักขยะสารเคมี โดยเส้นทางขนย้ายมูลฝอยอันตรายภายในโรงพยาบาลจะให้ลิฟต์หมายเลข 4 เก็บขนมูลฝอยอันตรายไปยังห้องพักมูลฝอยสารเคมี ซึ่งเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดจะเก็บขนมูลฝอยอันตรายช่วงเวลา 23.00-23.30 น. เป็นต้นไป เพื่อไม่เป็นการรบกวนผู้มาใช้บริการในช่วงเวลากลางวัน รวมถึงป้องกันการเกิดเหตุฉุกเฉิน และเพื่อลดความเสี่ยงที่ผู้มาใช้บริการจะสัมผัสกับมูลฝอยอันตราย โดยระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 โครงการได้จ้างบริษัท โอซี ควอลิตี้ ซิสเต็ม จำกัด เป็นผู้นำมูลฝอยอันตรายทั่วไปไปกำจัด น้ำหนักประมาณ 13,193 กิโลกรัม โดยนำไปกำจัดที่ บริษัท ที่ดินบางปะอิน จำกัด และ BPEC	-	อ้างอิงเอกสารแนบที่ 34 เอกสารการส่งกำจัด ขยะมูลฝอย อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-40 ห้องพักมูลฝอยประเภท ต่างๆ ของโครงการ ภาพถ่ายที่ 2.2-41 การเยี่ยมชมและaudit ที่ บริษัทบางปู เอนไวรอน เมนทอล คอมเพล็กซ์ จำกัด (BPEC)

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.2 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	(2) มูลฝอยติดเชื้อ หมายถึง มูลฝอยที่มีเชื้อโรคปะปนอยู่ในปริมาณหรือความเข้มข้นซึ่งถ้ามีการสัมผัสหรือใกล้ชิดกับมูลฝอยนั้นแล้วสามารถทำให้เกิดโรคได้ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - ซากหรือชิ้นส่วนของมนุษย์หรือสัตว์ที่เป็นผลมาจากการผ่าตัด การชันสูตรศพ หรือซากสัตว์ และการใช้สัตว์ทดลอง - วัสดุของมีคม เช่น เข็ม ใบมีด กระบอกฉีดยา หลอดแก้ว ภาชนะที่ทำด้วยแก้ว สไลด์ และแผ่นกระจกปิดสไลด์ - วัสดุซึ่งสัมผัสหรือสงสัยว่าจะสัมผัสกับเลือด ส่วนประกอบของเลือด ผลิตภัณฑ์ที่ได้จากเลือด สารน้ำจากร่างกายมนุษย์หรือสัตว์ หรือวัคซีนที่ทำจากเชื้อโรคที่มีชีวิต เช่น สำลี ผ้าก๊อส ผ้าต่างๆ และท่อยาง - มูลฝอยทุกชนิดที่มาจากห้องรักษาผู้ป่วยติดเชื้อร้ายแรง ทั้งนี้ในการจัดเก็บมูลฝอยติดเชื้อ โครงการจะปฏิบัติตามกฎกระทรวงว่าด้วยการกำจัดมูลฝอยติดเชื้อ พ.ศ. 2545 และคู่มือมาตรฐานสุขาภิบาลและความปลอดภัยในโรงพยาบาล ของสำนักอนามัย กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบในการจัดเก็บมูลฝอยติดเชื้อโดยเฉพาะและมีรายละเอียดการจัดเก็บดังนี้ 	✓					<ul style="list-style-type: none"> - มูลฝอยติดเชื้อ หมายถึง มูลฝอยที่มีเชื้อโรคปะปนอยู่ในปริมาณหรือความเข้มข้นซึ่งถ้ามีการสัมผัสหรือใกล้ชิดกับมูลฝอยนั้นแล้วสามารถทำให้เกิดโรคได้ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> * ซากหรือชิ้นส่วนของมนุษย์หรือสัตว์ที่เป็นผลมาจากการผ่าตัดการชันสูตรศพ หรือซากสัตว์และการใช้สัตว์ทดลอง * วัสดุของมีคม เช่น เข็ม ใบมีด กระบอกฉีดยา หลอดแก้ว ภาชนะที่ทำด้วยแก้ว สไลด์ และแผ่นกระจกปิดสไลด์ * วัสดุซึ่งสัมผัสหรือสงสัยว่าจะสัมผัสกับเลือดส่วนประกอบของเลือด ผลิตภัณฑ์ที่ได้จากเลือด สารน้ำจากร่างกายมนุษย์หรือสัตว์ หรือวัคซีนที่ทำจากเชื้อโรคที่มีชีวิต เช่น สำลี ผ้าก๊อส ผ้าต่างๆ และท่อยาง * มูลฝอยทุกชนิดที่มาจากห้องรักษาผู้ป่วยติดเชื้อร้ายแรง ทั้งนี้ในการจัดเก็บมูลฝอยติดเชื้อโครงการจะปฏิบัติตามกฎกระทรวงว่าด้วยการกำจัดมูลฝอยติดเชื้อ พ.ศ. 2545 กฎกระทรวงว่าด้วยการกำจัดมูลฝอยติดเชื้อ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2564 และคู่มือมาตรฐานสุขาภิบาลและความปลอดภัยในโรงพยาบาลของสำนักอนามัย กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบในการจัดเก็บมูลฝอยติดเชื้อโดยเฉพาะและมีรายละเอียดการจัดเก็บดังนี้ 	-	เอกสารแนบที่ 35 กฎกระทรวงว่าด้วย การกำจัดมูลฝอยติดเชื้อ พ.ศ. 2545 และ กฎกระทรวงว่าด้วย การกำจัดมูลฝอยติดเชื้อ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564 เอกสารแนบที่ 36 คู่มือมาตรฐาน สุขาภิบาลและความ ปลอดภัย ในโรงพยาบาล

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์									
4.2 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	(1) การบรรจุมูลฝอยติดเชื้อมลงในภาชนะบรรจุต้องมีการคัดแยก ดังนี้ (ต่อ) - มูลฝอยติดเชื้อประเภทวัสดุของมีคม เช่น เข็มฉีดยา ใบมีด แผ่นแก้วปิดสไลด์ ฯลฯ เก็บบรรจุในถังเกลลอน ถึงดังกล่าว เป็นถังซึ่งทำด้วยพลาสติกแข็ง มีฝาปิดมิดชิด และป้องกันการรั่วไหลของของเหลวภายในได้ สามารถเคลื่อนย้ายได้ สะดวกโดยผู้ขนย้ายไม่มีการสัมผัสกับมูลฝอย ติดเชื้อ และ ไม่มีการนำถังดังกล่าวกลับมาใช้อีกอย่างเด็ดขาด	✓					- การบรรจุมูลฝอยติดเชื้อมลงในภาชนะบรรจุ โครงการ คัดแยกดังนี้ * มูลฝอยติดเชื้อประเภทวัสดุของมีคม เช่น เข็มฉีดยา ใบมีด แผ่นแก้วปิดสไลด์ ฯลฯ เก็บบรรจุในถัง เกลลอนสีแดง ซึ่งทำด้วยพลาสติกแข็ง มีฝาปิด มิดชิด และป้องกันการรั่วไหลของของเหลวภายใน ได้ สามารถเคลื่อนย้ายได้สะดวก โดยผู้ขนย้ายไม่ มีการสัมผัสกับมูลฝอยติดเชื้อ และไม่มีการนำถัง ดังกล่าวกลับมาใช้อีกอย่างเด็ดขาด	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-39 พนักงานเก็บมูลฝอยประเภท ต่างๆ มาห้องพักมูลฝอย อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-40 ห้องพักมูลฝอยประเภท ต่างๆ ของโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์									
4.2 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	(1) การบรรจุมูลฝอยติดเชื้อมลงในภาชนะบรรจุต้องมีการคัดแยก ดังนี้ (ต่อ) - มูลฝอยติดเชื้อมอื่นซึ่งมีใช้ประเภทของมีคม เช่น ผ้าก๊อต สำลี เช็ดแผล ชิ้นเนื้อต่างๆ ฯลฯ ต้องบรรจุใส่ถุงพลาสติกสีแดงโดย มีคุณสมบัติทึบแสง มีความเหนียวไม่ฉีกขาดง่าย ทนทานต่อ สารเคมีและการรับน้ำหนัก กันน้ำไม่รั่วซึม และไม่ดูดซึม และมี อักษรพิมพ์อยู่ข้างถุงว่า “มูลฝอยติดเชื้อ” อยู่ภายใต้รูปหัว กระโหลกไขว้คู่กับตราสัญลักษณ์สากล (รูปวงเดือน 3 วง สีดำ ทับกันบนวงกลมสีดำ โดยสัญลักษณ์รัศมีไม่น้อยกว่า 1 นิ้ว) มี ข้อความ “ห้ามนำกลับมาใช้อีก” “ห้ามเปิด” พร้อมทั้งระบุวันที่ ที่เกิดมูลฝอยติดเชื้อมดังกล่าวไว้ที่ข้างถุง โดยตราสัญลักษณ์ สากลของขยะติดเชื้อเป็นรูปวงเดือน 3 วง ซ้อนทับวงกลมสีดำ	✓					- การบรรจุมูลฝอยติดเชื้อมลงในภาชนะบรรจุ โครงการ คัดแยกดังนี้ (ต่อ) * มูลฝอยติดเชื้อมอื่นซึ่งมีใช้ประเภทของมีคม เช่น ผ้า ก๊อต สำลีเช็ดแผล ชิ้นเนื้อต่างๆ ฯลฯ จะบรรจุใส่ ถุงพลาสติกสีแดงโดยมีคุณสมบัติทึบแสง มีความ เหนียวไม่ฉีกขาดง่าย ทนทานต่อสารเคมีและการ รับน้ำหนัก กันน้ำ ไม่รั่วซึม และไม่ดูดซึม และมี อักษรพิมพ์อยู่ข้างถุงว่า “มูลฝอยติดเชื้อมอันตราย” อยู่ภายใต้รูปหัวกระโหลกไขว้คู่กับตราสัญลักษณ์ สากล (รูปวงเดือน 3 วง สีดำทับกันบนวงกลมสีดำ โดยสัญลักษณ์รัศมีไม่น้อยกว่า 1 นิ้ว) มีข้อความ “ห้ามนำกลับมาใช้อีก” “ห้ามเปิด” พร้อมทั้งระบุ วันที่ที่เกิดมูลฝอยติดเชื้อมดังกล่าวไว้ที่ข้างถุง โดย ตราสัญลักษณ์สากลของขยะติดเชื้อเป็นรูปวงเดือน 3 วง ซ้อนทับวงกลมสีดำ	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-39 พนักงานเก็บมูลฝอยประเภท ต่างๆ มาห้องพักมูลฝอย อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-40 ห้องพักมูลฝอยประเภท ต่างๆ ของโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์									
4.2 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	(2) มูลฝอยติดเชื้อประเภทวัสดุของมีคมที่บรรจุลงในถังเกลลอนต้องบรรจุมูลฝอยติดเชื้อไม่เกิน 3 ใน 4 ส่วนของความจุของถังแล้วปิดฝาให้แน่น สำหรับมูลฝอยติดเชื้อประเภทวัสดุไม่มีคมที่ต้องบรรจุลงในถุงพลาสติกให้บรรจุมูลฝอยได้ไม่เกิน 2 ใน 3 ของถุง แล้วมัดปากถุงด้วยเชือกหรือวัสดุอื่นให้แน่น	✓					- มูลฝอยติดเชื้อประเภทวัสดุของมีคมที่บรรจุลงในถังเกลลอน โครงการกำหนดให้บรรจุมูลฝอยติดเชื้อไม่เกิน 3 ใน 4 ส่วน ของความจุของถังแล้วปิดฝาให้แน่น สำหรับมูลฝอยติดเชื้อ ประเภทวัสดุไม่มีคมบรรจุลงในถุงพลาสติกไม่เกิน 2 ใน 3 ของถุง แล้วมัดปากถุงด้วยเชือกหรือวัสดุอื่นให้แน่น		ภาพถ่ายที่ 2.2-44 ถังเกลลอนใส่ขยะติดเชื้อ ประเภทของมีคม ภาพถ่ายที่ 2.2-45 ถุงพลาสติกสีแดงใส่ขยะ ติดเชื้อไม่มีคม
	(3) ผู้ปฏิบัติงานเคลื่อนย้ายมูลฝอยติดเชื้อ - ผู้ปฏิบัติงานเคลื่อนย้ายมูลฝอยติดเชื้อต้องมีความรู้ เกี่ยวกับมูลฝอยติดเชื้อโดยบุคคลดังกล่าวต้องผ่าน การฝึกอบรมการป้องกันและระงับการแพร่เชื้อหรือ อันตรายที่เกิดจากมูลฝอยตามประกาศกระทรวง สาธารณสุข เรื่องหลักสูตรการฝึกอบรมการป้องกัน และระงับการแพร่เชื้อหรืออันตรายที่เกิดจากมูลฝอย						- โครงการจัดให้มี Work Instruction (WI) แนวทางปฏิบัติเรื่อง การ จัดการขยะติดเชื้อ และคุณสมบัติผู้ปฏิบัติงานเคลื่อนย้ายมูลฝอยติด เชื้อ สรุปได้ดังนี้ * โครงการแต่งตั้งคุณบรรลู่ สินธุญาณและนางสาววันวิสาข์ ติวรตัน เป็นพยาบาลป้องกันและควบคุมการติดเชื้อ สังกัดฝ่าย การพยาบาล ซึ่งผ่านการอบรมหลักสูตร 'การป้องกันและระงับ การแพร่เชื้อหรืออันตรายที่อาจเกิดจากมูลฝอยติดเชื้อ' และ การพยาบาลด้านการป้องกันและควบคุมการติดเชื้อเบื้องต้นใน สถานบริการสุขภาพ' และดำเนินการอบรมทบทวนเจ้าหน้าที่ ผู้ปฏิบัติงานเคลื่อนย้ายมูลฝอยติดเชื้อเป็นประจำทุกเดือน		เอกสารแนบที่ 37 Work Instruction (WI) แนวทางปฏิบัติเรื่อง การ จัดการขยะติดเชื้อ เอกสารแนบที่ 38 หนังสือแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ รับผิดชอบเกี่ยวกับการ เก็บขนและกำจัดมูลฝอยติด เชื้อ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.2 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	(3) ผู้ปฏิบัติงานเคลื่อนย้ายมูลฝอยติดเชื้อ (ต่อ) - ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลตลอดเวลา ที่ปฏิบัติงาน ได้แก่ ถุงมือยางหนา ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิด ปาก ปิดจมูก และรองเท้าพื้นยางหุ้มแข้งและถ้าขณะ ปฏิบัติงานหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของร่างกายไปสัมผัส มูลฝอยผู้ปฏิบัติงานต้องทำความสะอาดร่างกายหรือ ส่วนที่สัมผัสมูลฝอยติดเชื้อทันที - มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบเกี่ยวกับการเก็บขนและกำจัด มูลฝอยติดเชื้อเป็นการเฉพาะ โดยต้องแต่งตั้ง เจ้าหน้าที่อย่างน้อย 1 คน ซึ่งมีวุฒิการศึกษาปริญญา ตรีสาขาวิทยาศาสตร์ (ด้านสุขภิบาล/สาธารณสุข/ ชีวภาพ/วิทยาศาสตร์การแพทย์) สาขา วิศวกรรมศาสตร์ (ด้านสุขาภิบาล/สิ่งแวดล้อม/ เครื่องกล) เป็นผู้รับผิดชอบดูแลระบบทั้งการเก็บขน และการกำจัด	✓					- โครงการจัดให้มี Work Instruction (WI) แนวทางปฏิบัติ เรื่อง การจัดการขยะติดเชื้อ และคุณสมบัติผู้ปฏิบัติงานเค เคลื่อนย้ายมูลฝอยติดเชื้อ สรุปได้ดังนี้ (ต่อ) * พยาบาลป้องกันและควบคุมการติดเชื้อที่ได้รับการ แต่งตั้งจากโครงการฝึกอบรมให้ความรู้แก่ผู้ปฏิบัติงาน เคลื่อนย้ายมูลฝอยติดเชื้อให้ปฏิบัติตามหลักการจัดการ มูลฝอยติดเชื้อและแนวทางปฏิบัติเรื่อง การจัดการขยะ ติดเชื้อของโครงการ โดยแผนก IC มีการจัดอบรม พนักงานเคลื่อนย้ายมูลฝอยติดเชื้อ 1 ครั้ง/ปี ในส่วนของ บริษัทเอกชนที่ดูแลแม่บ้านจัดให้มีการอบรมการคัด แยกขยะเดือนละ 1 ครั้ง * ผู้ปฏิบัติงานผู้ปฏิบัติงานเคลื่อนย้ายมูลฝอยติดเชื้อสวม อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน ได้แก่ ถุงมือยางหนา ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก ปิดจมูก และรองเท้าพื้นยางหุ้มแข้ง และถ้าขณะปฏิบัติงานหรือ ส่วนใดส่วนหนึ่งของร่างกายไปสัมผัสมูลฝอย ผู้ปฏิบัติงานทำความสะอาดร่างกายหรือส่วนที่สัมผัสมูล ฝอยติดเชื้อทันที	-	เอกสารแนบที่ 39 แผนและเอกสารการฝึกอบรม การขนย้ายขยะมูลฝอยติดเชื้อ ภาพถ่ายที่ 2.2-46 พนักงานเคลื่อนย้ายมูลฝอยติด เชื้อใส่ PPE ภาพถ่ายที่ 2.2-47 รถเข็นสำหรับเคลื่อนย้าย มูลฝอยติดเชื้อ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.2 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	(4) การปฏิบัติงานเก็บขนมูลฝอยติดเชื้อ - ในการเคลื่อนย้ายมูลฝอยติดเชื้อต้องใช้รถเข็นสำหรับเคลื่อนย้ายมูลฝอยติดเชื้อโดยเฉพาะและไม่นำไปใช้ในงานกิจกรรมอื่น ยกเว้นกรณีมูลฝอยติดเชื้อที่เกิดขึ้นมีปริมาณน้อย - รถเข็นที่ใช้เคลื่อนย้ายมูลฝอยติดเชื้อ ควรมีลักษณะดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> รถเข็นมูลฝอยติดเชื้อทำด้วยวัสดุที่ทำความสะอาดง่าย ไม่มีแฉกมุมอันจะเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค และสามารถทำความสะอาดด้วยน้ำได้ มีพื้นและผนังทึบเมื่อจัดวางภาชนะบรรจุมูลฝอยติดเชื้อแล้วต้องปิดฝาให้แน่น เพื่อป้องกันสัตว์และแมลงเข้าไป รถเข็นมูลฝอยติดเชื้อต้องมีข้อความสีแดงที่มีขนาดที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนอย่างน้อย 2 ด้านว่า “รถเข็นมูลฝอยติดเชื้อ ห้ามนำไปใช้ในงานอื่น” ต้องมีอุปกรณ์หรือเครื่องมือสำหรับใช้เก็บมูลฝอยติดเชื้อที่ตกลงระหว่างการเคลื่อนย้าย และมีอุปกรณ์หรือเครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคบริเวณที่มูลฝอยติดเชื้อตกลงประจํารถเข็น 	✓					- การปฏิบัติงานเก็บขนมูลฝอยติดเชื้อ * ในการเคลื่อนย้ายมูลฝอยติดเชื้อโครงการใช้รถเข็นสำหรับเคลื่อนย้ายมูลฝอยติดเชื้อโดยเฉพาะและไม่นำไปใช้ในงานกิจกรรมอื่น ยกเว้นกรณีมูลฝอยติดเชื้อที่เกิดขึ้นมีปริมาณน้อย * รถเข็นที่ใช้เคลื่อนย้ายมูลฝอยติดเชื้อมีลักษณะดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> รถเข็นมูลฝอยติดเชื้อทำด้วยวัสดุที่ทำความสะอาดง่าย ไม่มีแฉกมุมอันจะเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค และสามารถทำความสะอาดด้วยน้ำได้ มีพื้นและผนังทึบ เมื่อจัดวางภาชนะบรรจุมูลฝอยติดเชื้อแล้วต้องปิดฝาให้แน่นเพื่อป้องกันสัตว์และแมลงเข้าไป รถเข็นมูลฝอยติดเชื้อต้องมีข้อความสีแดงที่มีขนาดที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนอย่างน้อย 2 ด้านว่า “รถเข็นมูลฝอยติดเชื้อ ห้ามนำไปใช้ในงานอื่น” มีอุปกรณ์หรือเครื่องมือสำหรับใช้เก็บมูลฝอยติดเชื้อที่ตกลงระหว่างการเคลื่อนย้าย และมีอุปกรณ์หรือเครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดและฆ่าเชื้อโรคบริเวณที่มูลฝอยติดเชื้อตกลงประจํารถเข็น 	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-47 รถเข็นสำหรับเคลื่อนย้ายมูลฝอยติดเชื้อ ภาพถ่ายที่ 2.2-48 การเก็บขนขยะติดเชื้อไปกำจัด ภาพถ่ายที่ 2.2-49 อุปกรณ์ทำความสะอาดประจํารถเข็นมูลฝอยติดเชื้อ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.2 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	(4) การปฏิบัติงานเก็บขนมูลฝอยติดเชื้อ (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> มีการทำความสะอาดรถเข็นและอุปกรณ์ในการปฏิบัติงานด้วยน้ำผสมผงซักฟอกและฆ่าเชื้อโรคโดยการผึ่งแดดให้แห้งหลังการใช้งานทุกวันในบริเวณที่จัดไว้เฉพาะน้ำเสียที่เกิดจากการล้างรถเข็นระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ในการเคลื่อนย้ายมูลฝอยติดเชื้อ ต้องมีการกำหนดเส้นทางและเวลาที่ทำการเคลื่อนย้ายแน่นอน และในระหว่างการเคลื่อนย้ายไปที่พักรวมมูลฝอยติดเชื้อห้ามแฉะหรือหยุดพักที่จุดใด 	✓					<ul style="list-style-type: none"> การปฏิบัติงานเก็บขนมูลฝอยติดเชื้อ มีการทำความสะอาดรถเข็นและอุปกรณ์ในการปฏิบัติงานด้วยน้ำผสมผงซักฟอกและฆ่าเชื้อโรคโดยการผึ่งแดดให้แห้งหลังการใช้งานทุกวันในบริเวณที่จัดไว้เฉพาะน้ำเสียที่เกิดจากการล้างรถเข็นระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ในการเคลื่อนย้ายมูลฝอยติดเชื้อ โครงการได้กำหนดเส้นทางและเวลาที่ทำการเคลื่อนย้ายและในระหว่างการเคลื่อนย้ายไปที่พักรวมมูลฝอยติดเชื้อห้ามแฉะหรือหยุดพักที่จุดใดไว้ใน Work Instruction (WI) แนวทางปฏิบัติเรื่องการจัดการขยะติดเชื้อ (Infectious Waste Management) โดยมีลิฟท์ขนส่งเฉพาะขยะติดเชื้อ และจะทำความสะอาด ฆ่าเชื้อทันทีทุกครั้งหลังจากเคลื่อนย้ายขยะติดเชื้อ 	-	<p>อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-49 อุปกรณ์ทำความสะอาดประจำรถเข็นมูลฝอยติดเชื้อ</p> <p>อ้างอิงเอกสารแนบที่ 37 Work Instruction (WI) แนวทางปฏิบัติเรื่องการจัดการขยะติดเชื้อ (Infectious Waste Management)</p> <p>ภาพถ่ายที่ 2.2-50 ลิฟท์ขนส่งเฉพาะขยะติดเชื้อ</p>

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.2 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	(5) กำหนดเส้นทางในการขนย้ายมูลฝอยติดเชื้อที่แน่นอนและในระหว่างการเคลื่อนย้ายไปยังห้องพักมูลฝอยติดเชื้อห้ามแฉหรือหยุดพัก ณ ที่ใด โดยเด็ดขาด	✓					- โครงการมี Work Instruction (WI) แนวทางปฏิบัติเรื่อง การจัดการขยะติดเชื้อ (Infectious Waste Management) ซึ่งกำหนดเส้นทางในการขนย้ายมูลฝอยติดเชื้อที่แน่นอน และในระหว่างการเคลื่อนย้ายไปยังห้องพักมูลฝอยติดเชื้อ ห้ามแฉหรือหยุดพัก ณ ที่ใดโดยเด็ดขาด การจัดเก็บมูลฝอยต้องกระทำด้วยความระมัดระวัง ห้ามโยนหรือลาก ภาชนะสำหรับบรรจุมูลฝอยติดเชื้อ กรณีที่มีมูลฝอยติดเชื้อตกหล่นหรือภาชนะมูลฝอยติดเชื้อแตกระหว่างทางห้ามหยิบด้วยมือเปล่า ต้องใช้คีบคีบหรือหยิบด้วยถุงมือยางหนา หากเป็นของเหลวให้ซับด้วยกระดาษแล้วเก็บมูลฝอยติดเชื้อหรือกระดาษนั้นใส่ภาชนะสำหรับบรรจุมูลฝอยติดเชื้อใบใหม่ แล้วทำความสะอาดบริเวณที่มูลฝอยติดเชื้อตกหล่นด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนเช็ดถูตามปกติ	-	อ้างอิงเอกสารแนบที่ 37 Work Instruction (WI) แนวทางปฏิบัติเรื่องการจัดการขยะติดเชื้อ (Infectious Waste Management) อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-47 รถเข็นสำหรับเคลื่อนย้ายมูลฝอยติดเชื้อ อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-48 การเก็บขนขยะติดเชื้อไปกำจัด อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-49 อุปกรณ์ทำความสะอาดประจำรถเข็นมูลฝอยติดเชื้อ
	(6) ในการจัดเก็บมูลฝอยต้องกระทำด้วยความระมัดระวัง ห้ามโยนหรือลากภาชนะสำหรับบรรจุมูลฝอยติดเชื้อ	✓							
	(7) กรณีที่มีมูลฝอยติดเชื้อตกหล่นหรือภาชนะมูลฝอยติดเชื้อแตกระหว่างทางห้ามหยิบด้วยมือเปล่า ต้องใช้คีบคีบหรือหยิบด้วยถุงมือยางหนา หากเป็นของเหลวให้ซับด้วยกระดาษแล้วเก็บมูลฝอยติดเชื้อหรือกระดาษนั้นใส่ภาชนะสำหรับบรรจุมูลฝอยติดเชื้อใบใหม่ แล้วทำความสะอาดบริเวณที่มูลฝอยติดเชื้อตกหล่นด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนเช็ดถูตามปกติ	✓							

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์									
4.2 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	(8) ต้องทำความสะอาดและฆ่าเชื้อรถเข็น (ในกรณีที่มีปริมาณ มูลฝอยติดเชื้อมีปริมาณมาก) และอุปกรณ์ในการ ปฏิบัติงานอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง และห้ามนำรถเข็นมูล ฝอยติดเชื้อไปใช้ในกิจการอย่างอื่น	✓					- มีการทำความสะอาดและฆ่าเชื้อรถเข็น (ในกรณีที่มีปริมาณมูล ฝอยติดเชื้อมีปริมาณมาก) และอุปกรณ์ในการปฏิบัติงานทันที หลังทำการขนย้ายขยะ โดยทำความสะอาดวันละ 2 รอบ ได้แก่ ช่วงเวลา 15:00-15:30 น. และ ช่วง 18:00-18:30 น. และห้ามนำรถเข็นมูลฝอยติดเชื้อไปใช้ในกิจการอย่างอื่น	-	ภาพถ่ายที่ 2.2-51 การล้างทำความสะอาด อุปกรณ์สำหรับมูลฝอยติด เชื้อฯ
	(9) ในขณะที่ปฏิบัติงานเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานจะต้องสวมถุงมือ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก ปิดจมูก และรองเท้าพื้นยางหุ้ม แข้งตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน และถ้าในการปฏิบัติงาน ร่างกายหรือส่วนใดส่วนหนึ่งไปสัมผัสกับมูลฝอยติดเชื้อ ผู้ปฏิบัติงานต้องทำความสะอาดร่างกายหรือส่วนที่อาจ สัมผัสกับมูลฝอยติดเชื้อโดยทันที	✓					- โครงการกำหนดให้ขณะปฏิบัติงานเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงาน จะต้องสวมถุงมือ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก ปิดจมูก และรองเท้า พื้นยางหุ้มแข้งตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน และถ้าในการ ปฏิบัติงานร่างกายหรือส่วนใดส่วนหนึ่งไปสัมผัสกับมูลฝอย ติดเชื้อ ผู้ปฏิบัติงานต้องทำความสะอาดร่างกายหรือส่วนที่ อาจสัมผัสกับมูลฝอยติดเชื้อโดยทันที	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-46 พนักงานเคลื่อนย้ายมูลฝอย ติดเชื้อใส่ PPE

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.2 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	(10) จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักรวมอย่าง สม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัว ของเชื้อโรค	✓					- โครงการมีบันทึกการทำความสะอาดโรงขยะทั่วไป และมี แม่บ้านคอยทำความสะอาดห้องพักรวมอย่าง สม่ำเสมอ ทุกวันจันทร์ หลังจากการเก็บขนโดย อบต.ลำลูกกา เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค	-	เอกสารแนบที่ 40 ขั้นตอนการปฏิบัติงานห้องพักรวม เอกสารแนบที่ 41 ตารางบันทึกการทำความสะอาด โรงขยะทั่วไป โรงพยาบาล ซีจีเอช ลำลูกกา ภาพถ่ายที่ 2.2-52 การทำความสะอาดห้องพักรวม ฝอยรวม

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์									
4.2 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	(11) ภายในห้องพักมูลฝอยติดเชื้อจะต้องตั้งถังมูลฝอยเพื่อรองรับ ภาชนะบรรจุมูลฝอยติดเชื้ออีกชั้นหนึ่ง ซึ่งถังมูลฝอย ดังกล่าวทำด้วยวัสดุแข็งแรง ทนทานต่อสารเคมี พื้นผิว เรียบทำความสะอาดง่าย ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด สามารถ ป้องกันสัตว์แมลงพาหะนำโรคได้ และต้องมีการฆ่าเชื้อก่อน นำไปใช้พร้อมทั้งมีการติดตั้งระบบปรับอากาศควบคุม อุณหภูมิไม่เกิน 10 องศาเซลเซียส รวมทั้งจะติดตั้งแสง UV เพื่อฆ่าเชื้อโรคร่วมด้วย และบริเวณด้านหน้าห้องพักมูล ฝอยติดเชื้อจะมีการติดป้าย “ที่พักมูลฝอยติดเชื้อ” อย่าง ชัดเจน	✓					- ภายในห้องพักมูลฝอยติดเชื้อโครงการได้ตั้งถังมูลฝอยสีแดง เพื่อรองรับภาชนะบรรจุมูลฝอยติดเชื้ออีกชั้นหนึ่ง ซึ่งถังมูล ฝอยดังกล่าวทำด้วยวัสดุแข็งแรง ทนทานต่อสารเคมี พื้นผิว เรียบทำความสะอาดง่าย ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด สามารถ ป้องกันสัตว์แมลงพาหะนำโรคได้ และมีการฆ่าเชื้อก่อน นำไปใช้ โดยทางโครงการมีการพักขยะติดเชื้อก่อนนำไป กำจัดไม่เกิน 7 วัน จึงมีการติดตั้งระบบปรับอากาศควบคุม อุณหภูมิไม่เกิน 20 องศาเซลเซียส และบริเวณด้านหน้า ห้องพักมูลฝอยติดเชื้อมีการติดป้าย “ห้องพักมูลฝอยติดเชื้อ” อย่างชัดเจน และทำการติดตั้งแสง UV เรียบร้อยแล้ว	-	ภาพถ่ายที่ 2.2-53 การติดตั้งแสง UV เพื่อฆ่าเชื้อ โรค อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-40 ห้องพักมูลฝอยประเภทต่างๆ ของโครงการ
	(12) หลังทิ้งมูลฝอยติดเชื้อลงภาชนะรองรับต้องราดด้วยน้ำยา โซเดียมไฮโปคลอไรต์ 0.1-0.5% หรือคลอโรกซ์ให้ทั่วถึง ก่อนให้พนักงานมารวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอยรวม (ห้องพักมูลฝอยติดเชื้อ) ต่อไป	✓					- หลังทิ้งมูลฝอยติดเชื้อลงภาชนะรองรับแล้วโครงการจะสเปรย์ แอลกอฮอล์และใช้น้ำยาฆ่าเชื้อ Virkon ซึ่งมีส่วนประกอบ หลักคือ Pentapotassium bis (peroxymonodulphate) bis (Sulphate) 40-55% Sulphamidic acid 4-6% และ Sodium Chloride 1-5%	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-51 การล้างทำความสะอาดรถเข็น และอุปกรณ์สำหรับการ เคลื่อนย้ายมูลฝอยติดเชื้อ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่ประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<p>4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>4.2 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p>	<p>(13) การกำจัดชิ้นส่วนของมนุษย์ โครงการจะปฏิบัติตามคู่มือการทำลายชิ้นส่วนอวัยวะของโรงพยาบาลสายไหม ซึ่งขั้นตอนการปฏิบัติงานดังกล่าวเป็นไปตามข้อปฏิบัติทางศาสนา</p> <p>- ส่วนห้องพักเจ้าหน้าที่ ส่วนห้องพักเจ้าหน้าที่โครงการจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร ภายในห้องด้วยถังดักอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 4 ถัง/ชั้น (ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง) ตั้งไว้บริเวณโถงลิฟต์</p> <p>โครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการประชาสัมพันธ์ให้บุคลากรลดปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นรวมถึงแนะนำวิธีการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทโดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) จัดทำป้ายข้อความหรือสติ๊กเกอร์ที่มีข้อความเชิญชวนให้ลดปริมาณมูลฝอยติดไว้บริเวณโถงลิฟต์ หรือโถงทางเดิน หรือบริเวณอื่นๆ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน โดยมีตัวอย่างข้อความดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ช่อมแซมสิ่งของที่ชำรุดให้อยู่ในสภาพที่ดีสามารถใช้งานได้นานเพื่อลดปริมาณการทิ้งเป็นมูลฝอย - เลือกใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่สามารถล้างและนำกลับมาใช้ใหม่ได้แทนการใช้พลาสติกหรือกล่องโฟมบรรจุอาหาร - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่บรรจุหีบห่อหลายชั้น - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม (Refill) เพื่อลดปริมาณภาชนะบรรจุ 	✓					<p>- โครงการการจัดชิ้นส่วนของมนุษย์โดยปฏิบัติตาม Work Instruction (WI) การทำลายชิ้นส่วนอวัยวะของโรงพยาบาลสายไหม ซึ่งขั้นตอนการปฏิบัติงานดังกล่าวเป็นไปตามข้อปฏิบัติทางศาสนา</p> <p>* ส่วนห้องพักเจ้าหน้าที่ ส่วนห้องพักเจ้าหน้าที่โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ขนาด 10 ลิตร ภายในห้องด้วยถังดักอีกชั้นหนึ่ง จำนวน 4 ถัง/ชั้น (ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง) ตั้งไว้บริเวณโถงลิฟต์</p> <p>โครงการมีมาตรการประชาสัมพันธ์ให้บุคลากรลดปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นรวมถึงแนะนำวิธีการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภทโดยติดป้ายรณรงค์ลดปริมาณมูลฝอยและคัดแยกมูลฝอยบริเวณต่างๆ ในโครงการ</p>	-	<p>เอกสารแนบที่ 42 Work Instruction (WI) การทำลายชิ้นส่วนอวัยวะของโรงพยาบาลสายไหม ภาพถ่ายที่ 2.2-54 ป้ายรณรงค์ลดปริมาณมูลฝอยและคัดแยกมูลฝอย</p>

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์									
4.2 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	(2) จัดทำแผนพับให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล แจกแก่บุคลากร เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน	✓					- โครงการจัดให้มีป้ายข้อความเชิญชวนให้ลดปริมาณมูลฝอยติดไว้บริเวณโถงลิฟต์ หรือโถงทางเดิน หรือบริเวณอื่นๆ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-54 ป้ายรณรงค์ลดปริมาณมูลฝอยและคัดแยกมูลฝอย
	(3) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการและบุคลากรคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภท	✓					- โครงการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการและบุคลากรคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภท	-	
	(4) การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง	✓					- โครงการกำหนดให้การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-39 พนักงานเก็บมูลฝอยประเภทต่างๆ มาห้องพักมูลฝอย
	(5) กำหนดให้ต้องมัดปากถุงดำให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย	✓					- กำหนดให้ต้องมัดปากถุงดำให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย	-	
	(6) ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อให้ไม่ไหลออกมามากเกินไป	✓					- ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อให้ไม่ไหลออกมามากเกินไป	-	
	(7) กำชับให้พนักงานทำความสะอาดขนย้ายมูลฝอยมาทิ้งถึงเพื่อป้องกันกรณีถุงดำภายในถังฉีกขาดและมีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น	✓					- โครงการกำชับให้พนักงานทำแม่บ้านขนย้ายมูลฝอยมาทิ้งถึงเพื่อป้องกันกรณีถุงดำภายในถังฉีกขาดและมีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น	-	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์									
4.2 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>(8) โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่บริเวณชั้น 1 โดยแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย ได้ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยอันตราย และมูลฝอยติดเชื้อ แยกกันอย่างชัดเจน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาดพื้นที่ 8.40 ตารางเมตร ความจุ 10.08 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปปริมาณ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>2) ห้องพักมูลฝอยเปียก ขนาดพื้นที่ 8.02 ตารางเมตร ความจุ 9.62 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ปริมาณ 0.85 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ พร้อมทั้งมีการติดตั้งระบบปรับอากาศเพื่อควบคุมอุณหภูมิ และยับยั้งการเจริญเติบโตของเชื้อโรค เพื่อป้องกันและลดการเกิดกลิ่นและแมลงรบกวน รวมทั้งจะติดตั้งแสง UV เพื่อฆ่าเชื้อโรคร่วมด้วย</p>	✓					<p>- โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณชั้น 1 โดยแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักสารเคมี ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยติดเชื้อ แยกกันอย่างชัดเจน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยทั่วไปสำหรับเก็บมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยเปียก ซึ่งมีขนาดพื้นที่ 9.13 ตารางเมตร ความจุ 10.956 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปปริมาณ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ</p>	-	<p>อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-40 ห้องพักมูลฝอยประเภทต่างๆ ของโครงการ เอกสารแนบที่ 43 แบบแปลนและรายละเอียด ขนาดห้องพักมูลฝอยของ โครงการ อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-40 ห้องพักมูลฝอยประเภท ต่างๆ ของโครงการ</p>

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์									
4.2 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	3) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาดพื้นที่ 9.15 ตารางเมตร ความจุ 10.98 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 0.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ	✓					- ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาดพื้นที่ 8.415 ตารางเมตร ความจุ 10.098 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 0.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ	-	อ้างอิงเอกสารแนบที่ 43 แบบแปลนและรายละเอียด ขนาดห้องพักมูลฝอยของ โครงการ อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-40 ห้องพักมูลฝอยประเภท ต่างๆ ของโครงการ
	4) ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาดพื้นที่ 7.98 ตารางเมตร ความจุ 9.58 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ	✓					- มูลฝอยอันตรายจะถูกจัดเก็บในห้องพักมูลฝอยสารเคมี ซึ่งมีขนาดพื้นที่ 9.13 ตารางเมตร ความจุ 10.956 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ	-	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.2 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	5) ห้องพักมูลฝอยติดเชื้อ ขนาดพื้นที่ 8.25 ตารางเมตร ความจุ 9.90 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) ซึ่งจะรองรับมูลฝอยติดเชื้อของโครงการ ซึ่งมีปริมาณ 30 กิโลกรัม/วัน หรือ 0.09 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คำนวณที่ความหนาแน่นเท่ากับ 0.33 กิโลกรัม/ลิตร) ได้อย่างเพียงพอ โดยภายในจะตั้งถังมูลฝอยเพื่อรองรับภาชนะบรรจุมูลฝอยติดเชื้ออีกชั้นหนึ่ง ซึ่งถังมูลฝอยดังกล่าวทำด้วยวัสดุแข็งแรง ทนทานต่อสารเคมี พื้นผิวเรียบทำความสะอาดง่าย ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันสัตว์แมลงพาหะนำโรคได้ และต้องมีการฆ่าเชื้อก่อนนำไปใช้ พร้อมทั้งมีการติดตั้งระบบปรับอากาศควบคุมอุณหภูมิไม่ให้เกิน 10 องศาเซลเซียส รวมทั้งจะติดตั้งแสง UV เพื่อฆ่าเชื้อโรคด้วย และบริเวณด้านหน้าห้องพักมูลฝอยติดเชื้อจะมีการติดป้าย "ที่พักมูลฝอยติดเชื้อ" อย่างชัดเจนซึ่งเป็นไปตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่องกำหนดลักษณะของบริเวณที่พักภาชนะบรรจุมูลฝอยติดเชื้อทุกประการ โดยโครงการจะประสานบริษัทไอซี ควอลิตี้ ซิสเต็ม จำกัด มารับไปกำจัดทุก ๆ 2 วัน	✓					- ห้องพักมูลฝอยติดเชื้อ ขนาดพื้นที่ 8.0325 ตารางเมตร ความจุ 9.636 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจะรองรับมูลฝอยติดเชื้อของโครงการที่มีปริมาณ 0.09 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยภายในจะตั้งถังมูลฝอยเพื่อรองรับภาชนะบรรจุมูลฝอยติดเชื้ออีกชั้นหนึ่ง ซึ่งถังมูลฝอยดังกล่าวทำด้วยวัสดุแข็งแรง ทนทานต่อสารเคมี พื้นผิวเรียบทำความสะอาดง่าย ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันสัตว์แมลงพาหะนำโรคได้ และต้องมีการฆ่าเชื้อก่อนนำไปใช้ พร้อมทั้งมีการติดตั้งระบบปรับอากาศควบคุมอุณหภูมิไม่ให้เกิน 10 องศา และบริเวณด้านหน้าห้องพักมูลฝอยติดเชื้อจะมีการติดป้าย "ห้องพักมูลฝอยติดเชื้อ" อย่างชัดเจน ซึ่งเป็นไปตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่องกำหนดลักษณะของบริเวณที่พักภาชนะบรรจุมูลฝอยติดเชื้อทุกประการ โดยระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 โครงการได้จ้างบริษัท ไอซี ควอลิตี้ ซิสเต็ม จำกัด เป็นผู้นำมูลฝอยติดเชื้อไปกำจัด โดยนำไปกำจัดที่บริษัท ที่ดินบางปะอิน จำกัด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	-	อ้างอิงเอกสารแนบที่ 34 เอกสารการส่งกำจัดขยะมูลฝอย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.2 การจัดการมูลฝอย(ต่อ)	(9) จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค						- โครงการมีบันทึกการทำความสะอาดโรงขยะทั่วไป และมีแม่บ้านคอยทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ ทุกวันจันทร์ หลังจากการเก็บขนโดย อบต.ลำลูกกา เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-52 การทำความสะอาด ห้องพักมูลฝอยรวม
	(10) ห้องพักมูลฝอยจะต้องปิดมิดชิด โดยเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บ ขนมูลฝอยเท่านั้น	✓					- ห้องพักมูลฝอยของโครงการปิดมิดชิด โดยเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-40 ห้องพักมูลฝอยประเภทต่างๆ ของโครงการ
	(11) จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป	✓					- โครงการมีท่อรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-52 การทำความสะอาด ห้องพักมูลฝอยรวม
	(12) ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลลำลูกกา ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง	✓					- โครงการได้ประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยขององค์การบริหารส่วนตำบลลำลูกกาให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้มีขยะการตกค้างในโครงการ	-	อ้างอิงเอกสารแนบที่ 34 เอกสารการส่งกำจัดขยะมูลฝอย อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-41 การเก็บขนขยะมูลฝอยทั่วไปโดย อบต. ลำลูกกา

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์									
4.3 การใช้ไฟฟ้า	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้ารวมทั้งหม้อแปลงไฟฟ้าตามที่เสนอในรายงานฯ	✓					- โครงการจัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าภายในโครงการรวมทั้งหม้อแปลงไฟฟ้าบริเวณด้านหลังโครงการตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ	-	ภาพถ่ายที่ 2.2-55 หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ
	2. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน	✓					- โครงการติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน	-	ภาพถ่ายที่ 2.2-56 อุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าภายในโครงการ
	3. รณรงค์เลือกใช้หลอดไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 และรณรงค์ให้ผู้ใช้บริการและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	✓					- โครงการเลือกใช้หลอดไฟ LED และอุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟเบอร์ 5 รวมทั้งติดป้ายรณรงค์การประหยัดพลังงานให้ผู้ใช้บริการและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-	ภาพถ่ายที่ 2.2-57 หลอดไฟภายในโครงการ ภาพถ่ายที่ 2.2-58 อุปกรณ์ประหยัดไฟเบอร์ 5 ของโครงการ อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-6 การรณรงค์ประหยัดพลังงาน

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์									
4.3 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)	4. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอลำลูกกา เพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน	✓					- โครงการมีเจ้าหน้าที่เป็นผู้คอยดูแล เฝ้าระวังกรณีพบ สิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้า โดยได้จ้างบริษัท คิวทีซี เอนเนอร์ยี จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ตรวจสอบ หม้อแปลงไฟฟ้าภายในโครงการ โดยล่าสุดได้ทำการ ตรวจสอบเมื่อเดือนกุมภาพันธ์ 2568 ผลการ ตรวจสอบพบว่า หม้อแปลงมีสภาพปกติ	-	เอกสารแนบที่ 44 รายงานและแผนการตรวจสอบสภาพ หม้อแปลงไฟฟ้า
	5. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น”	✓					- โครงการติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตราย ไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง เท่านั้น” บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้า	-	ภาพถ่ายที่ 2.2-59 การติดป้าย “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง เท่านั้น”
	6. จัดให้มีการติดตั้งกั้นไม้ที่อยู่ใกล้เคียงไม่ให้มีส่วน ล้ำไปยังนักร้านหม้อแปลงไฟฟ้า	✓					- โครงการมีการปลูกไม้ประดับบริเวณใกล้เคียง หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ อย่างไรก็ตามไม้ได้มี ส่วนใดของไม้ประดับไปกีดขวางหรือล้ำบริเวณ นักร้านหม้อแปลงไฟฟ้า	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-55 หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์									
4.4 การใช้น้ำ	1. กำหนดเวลาการสูบน้ำไปยังถังสำรองน้ำใช้ภายในโครงการ (ถึงเก็บน้ำใต้ดิน ถึงเก็บน้ำชั้นหลังคา) ในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ชุมชนโดยรอบมีความต้องการใช้น้ำน้อย	✓					- โครงการใช้ระบบอัตโนมัติในการสำรองน้ำเข้ามายังโครงการ เพื่อให้มีน้ำเพียงพอต่อการใช้งานของผู้มาใช้บริการ ซึ่งการดำเนินงานที่ผ่านมา ยังไม่มีข้อร้องเรียนเกี่ยวกับการใช้น้ำของชุมชนใกล้เคียง ทั้งนี้โครงการจะสำรองน้ำในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ชุมชนโดยรอบมีความต้องการใช้น้ำน้อย	-	ภาพถ่ายที่ 2.2-60 ถังสำรองน้ำใช้ชั้นใต้ดิน ภาพถ่ายที่ 2.2-61 ถังสำรองน้ำใช้บนหลังคา
	2. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นชั้นหลังคา มีปริมาณน้ำสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภคเพียงพอทุกอาคาร (สำรองน้ำใช้ได้นานกว่า 1 วัน/อาคาร)	✓					- โครงการจัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคา มีปริมาณน้ำสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภคเพียงพอทุกอาคาร (สำรองน้ำใช้ได้นานกว่า 1.5 วัน/อาคาร)	-	
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี	✓					- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานได้อยู่เสมอ	-	ภาพถ่ายที่ 2.2-62 ระบบเส้นท่อประปา ของโครงการ
	4. รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการและพนักงานภายในโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด พร้อมทั้งจัดทำคู่มือการใช้น้ำอย่างประหยัดให้กับผู้ให้บริการและบุคลากรภายในโครงการ	✓					- โครงการติดป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำให้ผู้ให้บริการและพนักงานภายในโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด	-	ภาพถ่ายที่ 2.2-63 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.5 การจัดการน้ำเสีย	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 2 ชุด ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 รองรับน้ำเสียรวมได้ 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่เกิน 10 มก./ลบ.ม./ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 รองรับน้ำเสียรวมได้ 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่เกิน 20 มก./ลบ.ม./ชุด	✓					- โครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียเดิมอากาศจำนวน 2 ชุด ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ของอาคารใหม่ รองรับน้ำเสียรวมได้ 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน (BOD เข้าระบบ 350 มิลลิกรัม/ลิตรและค่า BOD ที่ออกจากระบบ 10 มิลลิกรัม/ลิตร) ประกอบด้วย บ่อตกไขมัน บ่อเกราะ บ่อปรับสภาพ บ่อเติมอากาศ บ่อตกตะกอน บ่อย่อยตะกอน บ่อสัมผัสคลอรีน บ่อพักน้ำใส และระบบโอโซน สำหรับอาคารเดิมมีระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 รองรับน้ำเสียรวมได้ 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน (BOD เข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และค่า BOD ที่ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร) โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบดูแลและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และให้บริษัท สยามเคมีเทคดูแลระบบ โอโซน (Ozone System) ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ซึ่งผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า คุณภาพน้ำทั้งของบ่อพักน้ำทั้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้นค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดและแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์มช่วงเดือนเม.ย.-มิ.ย. 2568 มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดอย่างไรก็ตามโครงการได้มีแผนตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบบำบัด และทำบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ (แบบทส.1) และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบทส.2) เสนอหน่วยงานราชการทุกเดือน	-	อ้างอิงเอกสารแนบที่ 16 คู่มือการควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย อ้างอิงเอกสารแนบที่ 17 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 อ้างอิงเอกสารแนบที่ 18 แผนการตรวจสอบ/ซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย อ้างอิงเอกสารแนบที่ 19 บันทึกการตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย อ้างอิงเอกสารแนบที่ 20 แบบทส. 1 และ ทส.2 อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-17 ระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่โครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.5 การจัดการน้ำเสีย	2. จัดให้มีบ่อกักเก็บน้ำเสียจากของเสียอันตราย (STORAGE TANK) มีปริมาตรกักเก็บ 60.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างน้อย 30 วัน เพื่อให้หน่วยงานเอกชนภายนอกที่ทำหน้าที่บำบัดหรือกำจัดน้ำเสียจากของเสียอันตรายนำไปบำบัดให้ถูกหลักสุขาภิบาลต่อไป	✓					- โครงการจัดให้มีบ่อกักเก็บน้ำเสียจากของเสียอันตราย (STORAGE TANK) อยู่บริเวณใกล้กับเครื่องสำรองไฟ มีปริมาตรกักเก็บ 60.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างน้อย 30 วัน เพื่อให้หน่วยงานเอกชนภายนอกที่ทำหน้าที่บำบัดหรือกำจัดน้ำเสียจากของเสียอันตรายนำไปบำบัดให้ถูกหลักสุขาภิบาลต่อไป	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-18 บ่อกักเก็บน้ำเสียจากของเสียอันตราย
	3. การบำบัดแอโรซอล (Aerosol) ละอองอากาศจะถูกกำจัดโดยอาศัยแบคทีเรียในดินของพื้นที่สีเขียวและดูดซับของเนื้อดินบริเวณใกล้เคียงกับตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียรวม	✓					- โครงการได้จัดทำระบบกำจัดก๊าซมีเทนแบบ Soil Bed บริเวณ Grid Line A-B ใกล้กับระบบบำบัดน้ำเสีย โดยได้ติดตั้งท่อกำจัดก๊าซมีเทนขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว ความยาว 4 นิ้ว จำนวน 2 บ่อ ซึ่งดำเนินการแล้วเสร็จและเริ่มใช้งานเมื่อวันที่ 8 ธันวาคม 2664	-	อ้างอิงเอกสารแนบที่ 27 แบบบ่อกำจัดก๊าซมีเทน (As Built Drawing)
	4. โครงการจะทำการต่อท่อระบายอากาศเพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียลงบ่อดิน ซึ่งเป็นการบำบัดด้วยวิธีติดตั้งบ่อบุญหมักสำหรับกำจัดมีเทน โดยปล่อยให้ก๊าซมีเทนระเหยผ่านดินในบ่อดิน	✓							

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์									
4.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	5. ให้เจ้าหน้าที่ตรวจดูปริมาณไขมันในถังทุกสัปดาห์ หากพบว่าปริมาณไขมันใกล้เต็มถึง ให้ตักกากไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดาษขูดรองกันกระถางเพื่อให้น้ำซึมออกจากกากไขมัน และทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ และนำไปรวมไว้ยังห้องพัสดุผลรวมของโครงการต่อไป	✓					- โครงการให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจดูปริมาณไขมันในถังทุกวัน และกำหนดให้มีการล้างท่อไขมันปีละ 1 ครั้ง โดยเมื่อเดือนมิถุนายน 2568 ได้ว่าจ้างคุณสุไลมาน แอนวาร์ ให้มาสูบน้ำมันไปกำจัดเรียบร้อยแล้ว	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-20 เจ้าหน้าที่ตักไขมันในถังดักไขมัน
	6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	✓					- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในการดูแลและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย รวมถึงจ้างบริษัท สยามเคมีเทค จำกัด ให้ดูแลระบบโอโซน (Ozone System) ของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-19 เจ้าหน้าที่ดูแล รักษา และควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
	7. กำหนดช่วงเวลาในการดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียในช่วงบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์เนื่องจากมีผู้มาใช้บริการน้อย เพื่อลดผลกระทบต่อการให้บริการภายในโครงการ	✓					- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในการดูแลและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นผู้รับผิดชอบดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย โดยจะเปิดบ่อระบบบำบัดเพื่อตรวจสอบในช่วงบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์เนื่องจากมีผู้มาใช้บริการน้อย เพื่อลดผลกระทบต่อการให้บริการภายในโครงการ	-	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์									
4.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	8. จัดให้มีการสูบล้างปฏิภาณเข้ามาสูบบากตะกอนออกจาก ระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	✓					- โครงการได้ว่าจ้างคุณสุไลมาน แอนวาร์ ซึ่งเป็นบุคคลภายนอก ให้มาสูบบากตะกอนจากบ่อเกรอะและบ่อไขมัน เพื่อเป็นการ รักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการให้ทำงานได้ดียิ่งขึ้น โดยดำเนินการเมื่อเดือน มิถุนายน 2568	-	อ้างอิงเอกสารแนบที่ 24 การสูบล้างปฏิภาณจากบ่อไขมัน
	9. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัด น้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่าง เคร่งครัด	✓					- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในการดูแลและ ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย รวมถึงจ้างบริษัท สยามเคมี เทค จำกัด ให้ดูแลระบบโอโซน (Ozone System) ของ โครงการ ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และติดตาม ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งทุกเดือน	-	อ้างอิงเอกสารแนบที่ 19 บันทึกการตรวจสอบดูแลระบบ บำบัดน้ำเสีย
	10. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์เตือนบริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย ให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้บริการสัญจรผ่านบริเวณ ดังกล่าว	✓					- โครงการได้ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์เตือนบริเวณระบบ บำบัดน้ำเสียให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้บริการและ พนักงานมีตระวังในการสัญจรผ่านบริเวณดังกล่าว	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-24 ป้ายประชาสัมพันธ์เตือนบริเวณ ระบบบำบัดน้ำเสียฯ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.6 การระบายน้ำ (ต่อ)	1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำจำนวน 1 บ่อ ความจุ 36.0 ลบ.ม. เพื่อรองรับปริมาณน้ำหลากที่เพิ่มขึ้นหลังจากการพัฒนาโครงการได้อย่างเพียงพอและระบายน้ำฝนที่เก็บกักไว้ ออกในอัตราไม่เกินค่าอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ เพื่อประโยชน์ในการชะลอการระบายน้ำ และป้องกันปัญหาน้ำท่วมต่อพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ	✓					- โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำจำนวน 1 บ่อ ความจุ 36.0 ลบ.ม. อยู่บริเวณด้านหน้าของโครงการ เพื่อรองรับปริมาณน้ำหลากที่เพิ่มขึ้นหลังจากการพัฒนาโครงการได้อย่างเพียงพอและจะระบายน้ำฝนที่เก็บกักไว้ ออกในอัตราไม่เกินค่าอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ เพื่อประโยชน์ในการชะลอการระบายน้ำ และป้องกันปัญหาน้ำท่วมต่อพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ		ภาพถ่ายที่ 2.2-64 บ่อหน่วงน้ำของโครงการ
	2. จัดให้มีบ่อกักเก็บน้ำเสียจากของเสียอันตราย (STORAGE TANK) มีปริมาตรกักเก็บ 60.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างน้อย 30 วัน เพื่อให้หน่วยงานเอกชนภายนอกที่ทำหน้าที่บำบัดหรือกำจัดน้ำเสียจากของเสียอันตราย นำไปบำบัดให้ถูกหลักสุขาภิบาลต่อไป	✓					- โครงการจัดให้มีบ่อกักเก็บน้ำเสียจากของเสียอันตราย (STORAGE TANK) อยู่บริเวณใกล้กับเครื่องสำรองไฟ มีปริมาตรกักเก็บ 60.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างน้อย 30 วัน เพื่อให้หน่วยงานเอกชนภายนอกที่ทำหน้าที่บำบัดหรือกำจัดน้ำเสียจากของเสียอันตรายนำไปบำบัดให้ถูกหลักสุขาภิบาลต่อไป	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-18 บ่อกักเก็บน้ำเสียจากของเสียอันตราย
	3. ติดตั้งตะแกรงดักขยะที่บ่อผิวน้ำ และบ่อตรวจสอบสภาพน้ำ เพื่อคัดเศษขยะก่อนระบายออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะริมถนนลำลูกกา	✓					- โครงการติดตั้งตะแกรงดักขยะที่บ่อผิวน้ำ และบ่อตรวจสอบสภาพน้ำเพื่อคัดเศษขยะก่อนระบายออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะริมถนนลำลูกกา	-	ภาพถ่ายที่ 2.2-65 ตะแกรงดักขยะที่บ่อผิวน้ำ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.6 การระบายน้ำ (ต่อ)	4. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเพื่อป้องกันมิให้ มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิด การอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	✓					- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลบ่อพักน้ำของระบบ ระบายน้ำ ตามแผนการตรวจสอบงานโครงสร้างที่กำหนดไว้ โดยบริเวณบ่อพักน้ำของระบบระบายน้ำได้ทำการตรวจสอบ ความสะอาดและฝาของระบบระบายน้ำ ซึ่งผลการตรวจสอบ พบว่า บ่อพักน้ำของระบบระบายน้ำมีความสะอาดและฝาอยู่ ในสภาพปกติ	-	ภาพถ่ายที่ 2.2-66 ทางระบายน้ำของโครงการ
	5. ในกรณีมีตะกอนค้างท่อระบายน้ำโครงการจะประสานให้ แขวงทางหลวงลำลูกกาเข้ามาดำเนินการขุดลอกตะกอน หรือใช้รถฉีดน้ำแรงดันสูงฉีดเข้าท่อระบายน้ำเพื่อให้ไม่มี ตะกอนสะสมภายในท่อระบายน้ำ ปีละ 1 ครั้ง โดย ดำเนินการในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน (เดือนเมษายน)					✓	- โครงการมีจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลบ่อพักน้ำของระบบ ระบายน้ำ และมีแผนขุดลอกตะกอนสะสมภายในท่อระบายน้ำ ปีละ 2 ครั้ง โดยเมื่อวันที่ 21 พ.ค. 2568 ได้ดำเนินการทำ ความสะอาดรางระบายน้ำ ทั้งนี้ หากพบว่ามีตะกอนค้างท่อ ระบายน้ำ โครงการจะประสานให้แขวงทางหลวงลำลูกกาเข้า มาดำเนินการขุดลอกตะกอนหรือใช้รถฉีดน้ำแรงดันสูงฉีดเข้า ท่อระบายน้ำเพื่อให้ไม่มีตะกอนสะสมภายในท่อระบายน้ำ	-	เอกสารแนบที่ 45 แผนตรวจสอบรางระบายน้ำ ภาพถ่ายที่ 2.2-67 การทำความสะอาดรางระบายน้ำ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 4.6 การระบายน้ำ (ต่อ)	6. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจำนวน 2 ชุด ระบบบำบัด น้ำเสียชุดที่ 1 รองรับน้ำเสียรวมได้ 200 ลูกบาศก์ เมตร/วัน มี (BOD เข้าระบบ 350 มิลลิกรัม/ลิตร และค่า BOD ที่ออกจากระบบ 10 มิลลิกรัม/ลิตร) และระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 รองรับน้ำเสียรวม ได้ 30 ลูกบาศก์เมตร/ (BOD เข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และค่า BOD ที่ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ซึ่งมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง จากอาคารประเภท ก ที่กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำ ทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล.	✓					- โครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียเดิมอากาศจำนวน 2 ชุด ระบบ บำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ของอาคารใหม่ รองรับน้ำเสียรวมได้ 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน (BOD เข้าระบบ 350 มิลลิกรัม/ลิตรและค่า BOD ที่ออกจากระบบ 10 มิลลิกรัม/ลิตร) ประกอบด้วย บ่อดักไขมัน บ่อ เกราะ บ่อปรับสภาพ บ่อเติมอากาศ บ่อดกตะกอน บ่อย่อยตะกอน บ่อสัมผัสคลอรีน บ่อบำบัดน้ำใส และระบบโอโซน สำหรับอาคารเดิมมี ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 รองรับน้ำเสียรวมได้ 30 ลูกบาศก์เมตร/ วัน (BOD เข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และค่า BOD ที่ออกจาก ระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร) โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบดูแลและ ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และให้บริษัท สยามเคมี เทค ดูแลระบบโอโซน (Ozone System) ให้ทำงานได้อย่างมี ประสิทธิภาพ ซึ่งผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียระหว่างเดือน มกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งของบ่อบำบัดน้ำ ทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะส่วนใหญ่มีค่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้นค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม ทั้งหมดและแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์มช่วงเดือนเม.ย.-มิ.ย. 2568 มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด อย่างไรก็ตามโครงการ ได้มีแผนตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบบำบัด และทำบันทึก รายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ (แบบทส.1) และรายงาน สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบทส.2) เสนอ หน่วยงานราชการทุกเดือน	-	อ้างอิงเอกสารแนบที่ 16 คู่มือการควบคุมดูแลระบบ บำบัดน้ำเสียฯ อ้างอิงเอกสารแนบที่ 17 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม- มิถุนายน พ.ศ. 2568 อ้างอิงเอกสารแนบที่ 18 แผนการตรวจสอบ/ซ่อมบำรุง ระบบบำบัดน้ำเสีย อ้างอิงเอกสารแนบที่ 19 บันทึกการตรวจสอบดูแลระบบ บำบัดน้ำเสีย อ้างอิงเอกสารแนบที่ 20 แบบทส. 1 และ ทส.2 อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-17 ระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่ โครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์									
4.6 การระบายน้ำ (ต่อ)	7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	✓					- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในการดูแลและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย รวมถึงจ้างบริษัท สยามเคมี เทค จำกัด ให้ดูแลระบบโอโซน (Ozone System) ของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-19 เจ้าหน้าที่ดูแล รักษา และควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
	8. ประสานงานให้หน่วยงานภายนอกหรือบริษัทเอกชนมาสูบกากตะกอนส่วนเกินออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำตามความเหมาะสม	✓					- โครงการได้ว่าจ้างคุณสุไลมาน แอนวาร์ ซึ่งเป็นบุคคลภายนอกให้มาสูบกากตะกอนจากบ่อเกรอะและบ่อไขมัน เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้ดีอยู่เสมอ	-	อ้างอิงเอกสารแนบที่ 24 การส่งสูบล้างปฏิภูมจากบ่อไขมัน
	9. ให้เจ้าหน้าที่ตรวจดูปริมาณไขมันในถังทุกสัปดาห์ หากพบว่าปริมาณไขมันใกล้เต็มถึงให้ตักกากไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดาษทิชชูรองกันกระถางเพื่อให้น้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำและนำไปรวมไว้ยังห้องพัสดุฝอยแห้ง	✓					- โครงการให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจดูปริมาณไขมันในถังทุกวัน และกำหนดให้มีการล้างท่อไขมันปีละ 1 ครั้ง โดยเมื่อเดือนมกราคม 2568 ได้ว่าจ้างคุณสุไลมาน แอนวาร์ ให้มาสูบน้ำมันไปกำจัดเรียบร้อยแล้ว	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-20 เจ้าหน้าที่ตักไขมันในถังดักไขมัน
4.7 การป้องกันอัคคีภัย	1. จัดให้มีแผนฉุกเฉิน แผนอพยพคนในโครงการ รวมถึงมาตรการประสานงานหน่วยบรรเทาสาธารณภัย เมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน และฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	✓					- โครงการจัดให้มี Work Instruction (WI) แผนอพยพและการฯ Work Instruction (WI) ระวังอัคคีภัยฯ และฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ในปี 2568 จะมีการซ้อมอพยพหนีไฟในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม โดยครั้งล่าสุดซ้อมหนีไฟเมื่อวันที่ 26-27 พฤศจิกายน 2567	-	เอกสารแนบที่ 46 Work Instruction (WI) แผนอพยพฯ เอกสารแนบที่ 47 Work Instruction (WI) ระวังอัคคีภัยฯ เอกสารแนบที่ 48 รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟประจำปี 2567

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์									
4.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	2. ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง จำนวน 2 แห่ง บริเวณด้านหน้าทางออกของโครงการ	✓					- โครงการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงบริเวณด้านหน้าข้างอาคารโรงพยาบาลเดิมบริเวณทางออกจากโครงการ	-	ภาพถ่ายที่ 2.2-68 หัวรับน้ำดับเพลิงของโครงการ
	3. ติดตั้งตู้เก็บอุปกรณ์ดับเพลิงในที่เห็นได้ชัดเจน	✓					- โครงการติดตั้งตู้เก็บอุปกรณ์ดับเพลิงในพื้นที่โครงการในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน	-	ภาพถ่ายที่ 2.2-69 ตู้อุปกรณ์ดับเพลิงในพื้นที่โครงการ
	4. ติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ที่บริเวณโถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคาร รวมทั้งติดป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟที่เห็นได้ชัดเจน	✓					- โครงการติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยที่บริเวณโถงลิฟต์ทุกชั้นของอาคาร รวมทั้งติดป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟที่เห็นได้ชัดเจน	-	ภาพถ่ายที่ 2.2-70 แผนผังแสดงตำแหน่งหนีไฟและ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยบริเวณ โถงลิฟต์ ภาพถ่ายที่ 2.2-71 ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ
	5. จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator) สำหรับสำรองไฟฟ้าในกรณีระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง	✓					- โครงการจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator) สำหรับสำรองไฟฟ้าในกรณีระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง จำนวน 1 เครื่องอยู่ภายนอกอาคารฝั่งทิศตะวันตกของโครงการ โดยระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า ระบบไฟฟ้าของโครงการใช้งานได้ปกติ	-	ภาพถ่ายที่ 2.2-72 เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator)

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์									
4.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	6. จัดให้มีการติดตั้ง Emergency Light และ Fire Exit Light ชนิดแบตเตอรี่ ขนาด 12 V สามารถสำรองไฟได้นาน 3 ชั่วโมง สำหรับใช้ในระบบแสงสว่างฉุกเฉินและป้ายทางออก	✓					- โครงการจัดให้มีการติดตั้ง Emergency Light และ Fire Exit Light ทุกชั้นของอาคารเพื่อบอกทางออกฉุกเฉิน	-	ภาพถ่ายที่ 2.2-73 Emergency Light ในพื้นที่ โครงการ
	7. บริเวณเครื่องกำเนิดไฟสำรองให้ติดป้ายข้อแสดงสถานที่ติดต่อบริษัทหรือเบอร์โทรติดต่อในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟขัดข้อง	✓					- บริเวณเครื่องกำเนิดไฟสำรองโครงการติดป้ายข้อแสดงสถานที่ติดต่อบริษัทหรือเบอร์โทรติดต่อในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟขัดข้อง	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-72 เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator)
	8. จัดให้มีพื้นที่จัดรวมพลไว้ภายในพื้นที่โครงการบริเวณที่จอดรถจักรยานยนต์ด้านหน้าของโครงการมีขนาดพื้นที่ประมาณ 100 ตร.ม.	✓					- โครงการจัดให้มีพื้นที่จัดรวมพลไว้บริเวณด้านหน้าอาคารใหม่ของโครงการและจัดรวมพลบริเวณทางออกข้างอาคารเดิม	-	ภาพถ่ายที่ 2.2-74 จุดรวมพลภายในพื้นที่ โครงการ
	9. ติดป้าย “จุดรวมพล” บนพื้นที่สีเขียวที่กำหนดไว้ เพื่อการใช้ประโยชน์อย่างเป็นสัดส่วนและไม่นำไปใช้ประโยชน์เพื่อกิจการอื่น	✓					- โครงการติดป้าย “จุดรวมพล” บนพื้นที่สีเขียวที่กำหนดไว้ เพื่อการใช้ประโยชน์อย่างเป็นสัดส่วนและไม่นำไปใช้ประโยชน์เพื่อกิจการอื่น	-	
	10. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย ไม่มีหญ้ารกทึบ และไม่มีสิ่งกีดขวางการเข้าไปยังพื้นที่สีเขียวที่กำหนดเป็นจุดรวมพล	✓					- โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายแม่บ้านรับผิดชอบดูแล บำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณด้านข้างและด้านหน้าโครงการ โดยกำหนดขั้นตอนการปฏิบัติงานไว้ใน Work Instruction งานสวน แผนกแม่บ้าน-ซักกรีด ให้น้ำต้นไม้ทุกวัน ดูแลตัดแต่งต้นไม้เล็ก สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ใส่ปุ๋ยต้นไม้เดือนละ 1 ครั้ง ฉีดยาฆ่าแมลงต้นไม้เดือนละ 1 ครั้ง และตรวจสอบพร้อมบันทึกการตรวจสอบสวนประจำเดือนเพื่อให้พื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	อ้างอิงเอกสารแนบที่ 9 ตารางการตรวจสวน อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียวของโครงการ อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-3 เจ้าหน้าที่ดูแลบำรุง รักษาพื้นที่สีเขียว

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่ประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 5.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	1. หลังจากก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จก่อนส่งมอบโครงการให้กับเจ้าของโครงการ ต้องจัดให้มีการประชาสัมพันธ์ข้อมูลเกี่ยวกับโครงการให้ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการรับทราบอย่างทั่วถึง โดยมีข้อมูลที่ต้องประชาสัมพันธ์ มีดังนี้ - แผนการเปิดอาคารให้ผู้ใช้บริการและบุคลากรเข้าใช้อาคารของโครงการ - ช่องทางการติดต่อแจ้งข้อร้องเรียน และรายชื่อผู้รับผิดชอบของโครงการในการรับข้อร้องเรียนพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ - มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ	✓					- โครงการประชาสัมพันธ์ข้อมูลเกี่ยวกับโครงการให้ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการรับทราบผ่านทางเว็บไซต์ และมีตัวแทนโครงการลงพื้นที่สอบถาม ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน ความคิดเห็นจากชุมชนที่อยู่โดยรอบ และประชาสัมพันธ์ข้อมูลเกี่ยวกับโครงการให้ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการรับทราบ	-	อ้างอิงเอกสารแนบที่ 33 ตัวอย่างแบบสำรวจและสรุปผลการสำรวจความพึงพอใจ โครงการโรงพยาบาลซีเอส ลำลูกกา
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	✓					- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบและบันทึกผลการตรวจสอบความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	-	เอกสารแนบที่ 50 บันทึกผลการปฏิบัติงานของพนักงานรักษาความปลอดภัย อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-28 พนักงานรักษาความปลอดภัยฯ
	3. ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และภายในอาคารโครงการโดยเฉพาะบริเวณจุดอันตราย	✓					- โครงการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และภายในอาคารโครงการ โดยเฉพาะบริเวณจุดอันตราย และติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณลานจอดรถใหม่ จำนวน 11 ตัว	-	ภาพถ่ายที่ 2.2-75 กล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณโครงการและ ห้องควบคุม CCTV

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 5.2 สาธารณสุข	1. จัดระบบสุขาภิบาล และอนามัยสิ่งแวดล้อมภายใน พื้นที่โครงการให้ถูกสุขลักษณะ	✓					- โครงการจัดระบบสุขาภิบาล และอนามัยสิ่งแวดล้อมให้ถูก สุขลักษณะ และมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบพร้อมบันทึกผลการ ตรวจประเมินด้านอาชีวอนามัยสิ่งแวดล้อมทั้งบริเวณ ภายนอกอาคาร ภายในอาคาร การจัดการห้องส้วมและ สิ่งปฏิกูล การควบคุมสัตว์ แมลงพาหะนำโรค การจัดการมูล ฝอย การจัดการระบบบำบัดน้ำเสีย การชักฟอก การ ดำเนินงานด้านอาชีวอนามัย ระบบน้ำอุปโภคบริโภค และ การสุขาภิบาลอาหาร	-	เอกสารแนบที่ 51 บันทึกการตรวจประเมิน ด้านอนามัยสิ่งแวดล้อม ภาพถ่ายที่ 2.2-76 การตรวจสอบระบบ สุขาภิบาลและอนามัย สิ่งแวดล้อมของโครงการ
	2. ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมให้ มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	✓						-	
	3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมด้านต่าง ๆ ได้แก่ ทรัพยากรทาง กายภาพ ทรัพยากรชีวภาพ และคุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	✓					- โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกัน แก้ไขและลด ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่าง ๆ ได้แก่ ทรัพยากรทาง กายภาพ ทรัพยากรชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์อย่างเคร่งครัด ตามที่ได้รับเห็นชอบ	-	อ้างอิงเอกสารแนบที่ 1 สำเนาหนังสือเห็นชอบของ โครงการฯ
	4. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน สุขภาพกาย และสุขภาพจิต	✓					- โครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้าน สุขภาพกาย และสุขภาพจิต รวมทั้งจัดระบบสุขาภิบาล และ อนามัยสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการให้ถูกสุขลักษณะอยู่ เสมอ	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่ประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (1) การคมนาคมเข้า ออกโครงการ	1. ติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนน และที่ลานจอดรถให้ ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน ก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	✓					- โครงการติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนน และที่ลานจอดรถ ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่ โครงการได้อย่างปลอดภัย	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-13 ป้ายสัญลักษณ์จราจร บนพื้นทาง
	2. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความ เป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณลานจอดรถ	✓					- โครงการจัดให้มีการเดินรถทางเดียวและจัดทำเครื่องหมาย จราจรบนพื้นทางและป้ายต่างๆ ให้ชัดเจน เพื่อป้องกันการ สับสนของผู้ขับขี่	-	
	3. จัดให้มีกระถกต้นไม้คลุมติดตั้งไว้บริเวณจุดอับการมอง ที่อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุจากรถยนต์ภายในโครงการ	✓					- โครงการจัดให้มีกระถกต้นไม้คลุมติดตั้งไว้บริเวณจุดอับการมอง ที่อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุจากรถยนต์ภายในโครงการ	-	ภาพถ่ายที่ 2.2-77 กระถกต้นไม้บริเวณจุดอับฯ
	4. ออกแบบให้ที่จอดรถให้มีลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบ มีลมพัดผ่านตลอดเวลา สามารถระบายอากาศได้ อย่างสะดวกตลอดเวลาไม่เกิดการสะสมของมลพิษ	✓					- โครงการออกแบบให้ที่จอดรถของอาคารมีช่องเปิดเพียงพอ ให้อากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวกตลอดเวลา เพื่อป้องกันการ สะสมของมลพิษ	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-8 ช่องเปิดอาคารบริเวณที่ จอดรถ อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-9 ลานจอดของโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (1) การคมนาคมเข้า ออกโครงการ (ต่อ)	5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์โดยไม่รบกวน และให้เส้นทาง	✓					- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิด ต่างๆ บริเวณด้านหน้าและด้านข้างโครงการเพื่อ ช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์โดยไม่รบกวน และให้เส้นทาง	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียวของโครงการ
	6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามที่ผ่านการฝึกอบรม ทักษะด้านการจราจรคอยอำนวยความสะดวกและ จัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า – ออกพื้นที่ โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	✓					- โครงการจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็นกะเช้าเวลา 07.00-19.00 น. และ กะกลางคืน เวลา 19.00-07.00 น. เพื่อคอยอำนวยความสะดวก ให้แก่ผู้ใช้บริการและบุคลากรในการ เข้า-ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแส จราจรบนถนนถนนลำลูกกา โดยเน้นให้รถสามารถ เข้าโครงการได้สะดวก และรวดเร็วและขอความ ร่วมมือให้ผู้ใช้บริการภายในโครงการเดินรถตามการ จัดจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อความสะดวกและ ปลอดภัยในการเดินทาง	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-28 พนักงานรักษาความ ปลอดภัยบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-29 กระแสจราจรบนถนน ลำลูกกา

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (2) การเข้าใช้บริการของ ผู้ให้บริการ และ บุคลากรภายใน โครงการ	1. สำรวจอาคารและระบุสาเหตุของปัญหา เพื่อกำหนดแนว ทางการดำเนินการได้อย่างเหมาะสม โดยการเดินสำรวจ หรือสัมภาษณ์เพื่อให้ได้ข้อมูลเกี่ยวกับผู้ให้บริการและ บุคลากรภายในโครงการในอาคารระบบระบายอากาศ เครื่องปรับอากาศ แหล่งมลพิษและการบริหารจัดการที่ เกี่ยวข้อง	✓					- โครงการมีช่างซ่อมบำรุงเป็นผู้ตรวจสอบเครื่องฟอก อากาศ ระบบระบายอากาศ เครื่องปรับอากาศ บริเวณต่างๆ ภายในอาคาร โดยพบว่าระบบระบาย อากาศของโครงการอยู่ในสภาพใช้งานได้ปกติ	-	เอกสารแนบที่ 53 รายงานการปฏิบัติงานช่างซ่อม บำรุงประจำวัน
	2. ประชาสัมพันธ์และให้ความรู้แก่ผู้ที่เกี่ยวข้อง และบุคลากร ภายในโครงการเกี่ยวกับการดูแลห้องพักอาศัยภายใน โครงการ เช่น การทำความสะอาดระบบระบายอากาศ	✓					- โครงการจัดให้มีกิจกรรมปิดไฟ-ปิดแอร์วันละ 1 ชั่วโมงทุกวันที่มีบริเวณชั้น 7 มีการติดป้ายณรงค์ บอร์ดประชาสัมพันธ์การใช้งานระบบปรับอากาศ อย่างถูกวิธี และคู่มือการใช้อุปกรณ์ประกอบและ สิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ภายในห้องพัก สำหรับผู้ให้บริการห้องพักรักษาพยาบาล เพื่อให้ระบบ ปรับอากาศมีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	-	เอกสารแนบที่ 54 คู่มือการใช้อุปกรณ์ประกอบ และสิ่งอำนวยความสะดวก ต่างๆ เอกสารแนบที่ 56 การประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ ผู้ที่เกี่ยวข้องและบุคลากรของ โครงการเกี่ยวกับการดูแล ห้องพักอาศัยภายในโครงการ และการทำความสะอาดระบบ ระบายอากาศ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรคฯ และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (2) การเข้าใช้บริการของ ผู้ให้บริการและ บุคลากรภายใน โครงการ (ต่อ)	3. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ	✓					- โครงการมีช่างซ่อมบำรุงเป็นผู้ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารทุกเดือน โดยตรวจสอบสภาพช่องระบายอากาศ สิ่งกีดขวาง และความสะอาด ผลการตรวจสอบระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า ช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่มีสิ่งกีดขวาง และสามารถระบายอากาศได้ปกติ	-	เอกสารแนบที่ 53 บันทึกการตรวจสอบช่องระบาย อากาศฯ ภาพถ่ายที่ 2.2-78 การตรวจสอบ ช่องระบายอากาศ
	4. จัดให้มีการติดตั้งระบบ CCTV เพื่อป้องกันเรื่องความปลอดภัยของผู้ใช้บริการและบุคลากรภายในโครงการ	✓					- โครงการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และภายในอาคารโครงการโดยเฉพาะบริเวณจุดอันตรายเพื่อป้องกันเรื่องความปลอดภัยของผู้ใช้บริการและบุคลากรภายในโครงการ	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-75 กล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณ โครงการและห้องควบคุม CCTV

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (3) การกักเก็บน้ำในถัง เก็บน้ำสำรอง	1. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นหลังคา ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ ถังเก็บน้ำได้	✓					- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลโครงสร้างถังเก็บน้ำ ใต้ดินและชั้นหลังคาอย่างสม่ำเสมอตามแผนการตรวจสอบ งานโครงสร้างที่กำหนดไว้ โดยกำหนดให้มีการตรวจสอบปีละ 1 ครั้ง ครั้งล่าสุดในปี 2567 ดำเนินการตรวจสอบความ แข็งแรงและผิวรื้อซึม บริเวณถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้น ดาดฟ้า พบว่า โครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินและโครงสร้างถัง เก็บน้ำชั้นดาดฟ้ามีความแข็งแรงปกติ ผิวไม่รื้อซึม และ มีความสะอาด ในส่วนของปี 2568 จะดำเนินการตรวจสอบช่วง เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม	-	เอกสารแนบที่ 57 แผนการตรวจสอบโครงสร้าง ถังเก็บน้ำใต้ดิน เอกสารแนบที่ 58 Layout ถังสำรองน้ำฯ อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-60 ถังสำรองน้ำใช้ชั้นใต้ดิน อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-61 ถังสำรองน้ำใช้บนหลังคา
	2. ถังเก็บน้ำใต้ดินใช้สีรองพื้นและทาสีด้วยสีอีพ็อกซี่ ซีทีได้รับการรับรองมาตรฐาน AWWA C 210 และ มอก. 1048-2539 ซึ่งมีความหนาต่อชั้นสูง มีการ ยึดเกาะดี ทนทาน ทนต่อแรงกระแทกและการขีด ขีด เพื่อความปลอดภัย ไม่ให้มีการปนเปื้อนและ ปลอดภัยสำหรับการบริโภค	✓					- ถังเก็บน้ำใต้ดินใช้ซีเมนต์มอร์ต้ากันรื้อซึม Sika Top Seal 107 ซึ่งมีความหนาต่อชั้นสูง มีการยึดเกาะดี ทนทาน ทนต่อ แรงกระแทกและการขีดขีด เพื่อความปลอดภัย ไม่ให้มีการ ปนเปื้อนและปลอดภัยสำหรับการบริโภค	-	เอกสารแนบที่ 59 รายละเอียดถังเก็บน้ำ ใต้ดินของโครงการ
	3. ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดินจะต้องมีฝาบ่อปิดมิดชิดและยก สูงจากพื้นดินเพื่อป้องกันการปนเปื้อนของ น้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้	✓					- โครงการออกแบบให้ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดินมีฝาบ่อปิดมิดชิดและ ยกสูงจากพื้นดินเพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้า สู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-60 ถังสำรองน้ำใช้ชั้นใต้ดิน

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (3) การกักเก็บน้ำใน ถังเก็บน้ำสำรอง (ต่อ)	4. กรณีที่อาคารโครงการมีการใช้สารเคมี เช่น ฉีดกำจัดปลวก มดแมลงสาบ ควรดำเนินการอย่าง ระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมีรั่วลงลงไปในถังเก็บ น้ำประปา	✓					- โครงการว่าจ้างช่างหุ่นส่วนจำกัด โกลบอล เพสท์ เซอร์วิส เป็น ผู้ดูแลป้องกันและกำจัดแมลง (ปลวก มด แมลงสาบ หนู ยุง) ภายในโครงการ กรณีที่โครงการมีการใช้สารเคมีฉีดกำจัด ปลวก มดแมลงสาบ จะดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะ บริเวณถังเก็บน้ำเพื่อป้องกันไม่ให้สารเคมีรั่วลงลงไปในถัง เก็บน้ำประปา	-	เอกสารแนบที่ 60 สัญญาว่าจ้างบริการดูแล ป้องกันและกำจัดแมลงฯ
	5. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็น ประจำ ในเรื่องของสี กลิ่น และเศษซากต่างๆ ที่ตก หล่นลงไปในถังเก็บน้ำ	✓					- โครงการมีเจ้าหน้าที่ช่างซ่อมบำรุงเป็นผู้ตรวจสอบมิเตอร์น้ำ อาคารใหม่ มิเตอร์น้ำอาคารเก่า และลักษณะทางกายภาพของ น้ำ ทุกเดือน โดยผลการตรวจสอบระหว่างเดือนมกราคม- มิถุนายน พ.ศ.2568 พบว่า ลักษณะทางกายภาพของน้ำ (สี กลิ่น ซากปฏิกูล) ของน้ำประปาเป็นปกติ นอกจากนี้ โครงการได้วิเคราะห์คุณภาพน้ำประปาก่อนเข้าบ่อพัก หน้าตึก เมื่อวันที่ 14 มีนาคม 2568 โดยผลการวิเคราะห์ไม่พบเชื้อ แบคทีเรียให้เกิดโรคในน้ำประปา	-	เอกสารแนบที่ 61 แบบฟอร์มตารางตรวจเช็ค มิเตอร์น้ำ เอกสารแนบที่ 62 ผลการตรวจวิเคราะห์ คุณภาพน้ำประปา เอกสารแนบที่ 63 บันทึกการตรวจสอบลักษณะ ทางกายภาพของน้ำประปา

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (3) การกักเก็บน้ำใน ถังเก็บน้ำสำรอง (ต่อ)	6. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ ทุก 6 เดือน เพื่อ ล้างตะกอนสนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนัง หรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้ แปรงขัด และเครื่องสูบน้ำแรงดันสูงฉีดล้าง ไม่ใช้ น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง เพื่อสุขภาพ อนามัยที่ดีของผู้ใช้บริการและบุคลากรภายใน โครงการ	✓					- โครงการมีเจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ทุก 6 เดือน เพื่อล้างตะกอนสนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนัง หรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้แปรงขัด และเครื่องสูบน้ำแรงดันสูงฉีดล้าง ไม่ใช้น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่ง อาจตกค้าง เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้ใช้บริการและบุคลากร ภายในโครงการ	-	ภาพถ่ายที่ 2.2-79 การล้างทำความสะอาด ถังเก็บน้ำใช้
(4) การจัดการมูลฝอย	1. รณรงค์ให้มีการทิ้งขยะลงถังตามประเภทของขยะ โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ หรือแผ่นพับ เพื่อลด ปริมาณขยะที่ต้องกำจัด	✓					- โครงการจัดให้มีป้ายข้อความเชิญชวนให้ลดปริมาณมูลฝอยติดไว้ บริเวณโถงลิฟต์ หรือโถงทางเดิน หรือบริเวณอื่นๆ ที่สามารถ มองเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ ละประเภท	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-54 ป้ายรณรงค์ลดปริมาณ มูลฝอยและคัดแยกมูลฝอย
	2. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดรวบรวมขยะจาก แต่ละส่วนมายังห้องพักขยะรวม โดยใช้รถเข็น รวบรวมขยะใส่ในถุงมัดปากถุง แล้วลำเลียงขยะ จากห้องพักขยะมูลฝอยแต่ละชั้นมายังห้องพักขยะ รวม อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง	✓					- โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดรวบรวมขยะจากแต่ ละส่วนมายังห้องพักขยะรวม โดยใช้รถเข็นรวบรวมขยะใส่ใน ถุงมัดปากถุง แล้วลำเลียงขยะจากห้องพักขยะมูลฝอยแต่ละชั้น มายังห้องพักขยะรวม อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-38 พนักงานเก็บมูลฝอยประเภท ต่างๆ มาห้องพักมูลฝอย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	3. ให้พนักงานทำความสะอาดของโครงการ ทำหน้าที่ทำความสะอาดและล้างพื้นห้องพักรวม ภายหลังการเก็บขยะของรถเก็บขยะทุกครั้ง เพื่อให้ห้องพักรวมมีความสะอาดและถูกสุขลักษณะตลอดเวลา และเพื่อป้องกันแมลงและกลิ่นเหม็นรบกวน	✓					- โครงการมีแม่บ้านทำหน้าที่ทำความสะอาดและล้างพื้นห้องพักรวมภายหลังการเก็บขยะของรถเก็บขยะทุกครั้ง เพื่อให้ห้องพักรวมมีความสะอาดและถูกสุขลักษณะตลอดเวลา และเพื่อป้องกันแมลงและกลิ่นเหม็นรบกวน	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-52 การทำความสะอาดห้องพักรวม ฝอยรวม
	4. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อรองรับปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจากส่วนต่างๆ ประจำแต่ละชั้นของโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปห้องพักรวมของโครงการ	✓					- โครงการจัดให้มีพนักงานแม่บ้านทำความสะอาดรวบรวมขยะจากแต่ละส่วนมายังห้องพักรวม โดยใช้รถเข็นรวบรวมขยะใส่ในถุงมัดปากถุง แล้วลำเลียงขยะจากห้องพักรวมมูลฝอยแต่ละชั้นมายังห้องพักรวมอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-39 พนักงานเก็บมูลฝอยประเภท ต่างๆ มาห้องพักรวม

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (4) การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	5. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างภายในโครงการ หากมีขยะ ตกค้างภายในโครงการเกินกว่า 3 วัน ต้องรีบแจ้งองค์การบริหาร ส่วนตำบลลำลูกกาให้เข้ามาดำเนินการเก็บขน และนำไปกำจัดต่อไป	✓					- โครงการมีพนักงานแม่บ้านตรวจสอบไม่ให้มีขยะ ตกค้าง โดยอบต. ลำลูกกาจะเข้ามาเก็บขนขยะมูลฝอย ของทุกวันอังคาร ทั้งนี้ หากพบว่าขยะตกค้างภายใน โครงการปริมาณมาก โครงการจะรีบแจ้งองค์การบริหาร ส่วนตำบลลำลูกกาให้เข้ามาดำเนินการเก็บขน และนำไปกำจัดต่อไป	-	เอกสารแนบที่ 64 หนังสือแจ้งทาง อบต.ลำลูกกา กรณีมี ขยะตกค้างในโครงการเกินกว่า 3 วัน อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-41 การเก็บขนขยะมูลฝอยทั่วไปโดยอบต. ลำลูกกา
	6. ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขน มูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น	✓					- ห้องพักมูลฝอยของโครงการปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่ มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่ง เพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-40 ห้องพักมูลฝอยประเภทต่างๆ ของ โครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (5) การจัดการน้ำเสีย	1. จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยวตะกอนเวียน (Aeration activated sludge process: A/S) จำนวน 2 ชุด ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 รองรับน้ำเสียรวมได้ 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน (BOD เข้าระบบ 350 มิลลิกรัม/ลิตร และค่า BOD ที่ออกจากระบบ 10 มิลลิกรัม/ลิตร) และระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 รองรับน้ำเสียรวมได้ 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน (BOD เข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตรและค่า BOD ที่ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร)	✓					- โครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียเติมอากาศจำนวน 2 ชุด ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ของอาคารใหม่ รองรับน้ำเสียรวมได้ 200 ลูกบาศก์เมตร/วัน (BOD เข้าระบบ 350 มิลลิกรัม/ลิตรและค่า BOD ที่ออกจากระบบ 10 มิลลิกรัม/ลิตร) ประกอบด้วย บ่อดักไขมัน บ่อเกราะ บ่อปรับสภาพ บ่อเติมอากาศ บ่อดกตะกอน บ่อย่อยตะกอน บ่อสัมผัสคลอรีน บ่อบำบัดน้ำใส และระบบโอโซน สำหรับอาคารเดิมมีระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 รองรับน้ำเสียรวมได้ 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน (BOD เข้าระบบ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และค่า BOD ที่ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร) โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบดูแลและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และให้บริษัท สยามเคมีเทคดูแลระบบโอโซน (Ozone System) ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ซึ่งผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่าคุณภาพน้ำทั้งของบ่อบำบัดน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้นค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดและแบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์มช่วงเดือนเม.ย.-มิ.ย. 2568 มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด อย่างไรก็ตามโครงการได้มีแผนตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบบำบัด และทำบันทึกการรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ (แบบทส.1) และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบทส.2) เสนอหน่วยงานราชการทุกเดือน	-	อ้างอิงเอกสารแนบที่ 16 คู่มือการควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียฯ อ้างอิงเอกสารแนบที่ 17 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 อ้างอิงเอกสารแนบที่ 18 แผนการตรวจสอบ/ซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย อ้างอิงเอกสารแนบที่ 19 บันทึกการตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย อ้างอิงเอกสารแนบที่ 20 แบบทส. 1 และ ทส.2 อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-17 ระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่โครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (5) การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	2. จัดให้มีบ่อกักเก็บน้ำเสียจากของเสียอันตราย (STORAGE TANK) มีปริมาตรกักเก็บ 60.0 ลูกบาศก์ เมตร สามารถรองรับน้ำเสียได้อย่างน้อย 30 วัน เพื่อให้หน่วยงานเอกชนภายนอกที่ทำหน้าที่บำบัด หรือกำจัดน้ำเสียจากของเสียอันตรายนำไปบำบัดให้ ถูกหลักสุขาภิบาลต่อไป	✓					- โครงการจัดให้มีบ่อกักเก็บน้ำเสียจากของเสียอันตราย (STORAGE TANK) อยู่บริเวณใกล้กับเครื่องสารองไฟ มี ปริมาตรกักเก็บ 60.0 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับน้ำ เสียได้อย่างน้อย 30 วัน เพื่อให้หน่วยงานเอกชนนอก ที่ทำหน้าที่บำบัดหรือกำจัดน้ำเสียจากของเสียอันตราย นำไปบำบัดให้ถูกหลักสุขาภิบาลต่อไป	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-18 บ่อกักเก็บน้ำเสียจากของเสีย อันตราย
	3. ตรวจวัดคุณภาพน้ำหลังผ่านการบำบัดจากระบบ บำบัดน้ำเสีย	✓					- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในการดูแลและ ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย รวมถึงจ้างบริษัท สยาม เคมีเทค จำกัด ให้ดูแลระบบโอโซน (Ozone System) ของโครงการและเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำที่ผ่านการ บำบัดแล้วไปวิเคราะห์ทุกเดือน ซึ่งผลการวิเคราะห์ คุณภาพน้ำทั้งระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า คุณภาพน้ำทั้งของบ่อกักน้ำทิ้งสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะส่วนใหญ่มีค่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้นค่าแบคทีเรีย กลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดและแบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิ ฟอร์มช่วงเดือนเม.ย.-มิ.ย. 2568 มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานกำหนด	-	รายละเอียดใน บทที่ 3

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (5) การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการ ควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมี ประสิทธิภาพ	✓					- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในการดูแลและ ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย รวมถึงจ้างบริษัท สยามเคมี เทค จำกัด ให้ดูแลระบบโอโซน (Ozone System) ของ โครงการ ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-19 เจ้าหน้าที่ดูแล รักษา และควบคุม การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
	5. ประสานงานให้รถสูบล้างปฏิภูล เข้ามาสูบล้างตากตะกอน ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ	✓					- โครงการได้ว่าจ้างคุณสุไลมาน แอนวาร์ ซึ่งเป็น บุคคลภายนอกให้มาสูบล้างตากตะกอนจากบ่อเกรอะและบ่อ ไขมัน เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้ดีอยู่เสมอ	-	อ้างอิงเอกสารแนบที่ 24 การส่งสูบล้างปฏิภูลจากบ่อไขมัน
	6. จัดให้มีการสูบล้างปฏิภูลเข้ามาสูบล้างตากตะกอนออกจาก ระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพ การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	✓						-	
	7. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียขัดข้อง/เกิดความ เสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	✓					- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและควบคุมระบบบำบัด น้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยการดำเนินงานที่ผ่านมาระบบบำบัดน้ำเสียยังไม่ เกิดความเสียหาย	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-19 เจ้าหน้าที่ดูแล รักษา และ ควบคุมการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (6) อุบัติเหตุจากการ เกิดเพลิงไหม้	1. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน ตัวอักษรสูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบ ระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน	✓					- โครงการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน รวมทั้งติดตามตรวจสอบป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ ทุก 3 เดือน โดยระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟมีความ แข็งแรงและสะอาด	-	เอกสารแนบที่ 65 บันทึกการติดตามตรวจสอบ ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-71 ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ
	2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือน อัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไข ทันที	✓					- โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบโคมไฟแสงสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) โดยตรวจสอบสถานะของหลอดไฟ ตำแหน่งการติดตั้งอยู่ในตำแหน่งยึดติดแน่น และทดสอบ ระบบ (รีโมท/กดปลั๊ก) โดยผลการตรวจสอบพบว่า โคม ไฟแสงสว่างฉุกเฉินอยู่ในสภาพปกติ	-	เอกสารแนบที่ 66 บันทึกการตรวจสอบ โคมไฟแสงสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light)
	3. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับ ส่วนงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาล ตำบลลำลูกกาให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผน	✓					- โครงการจัดให้มี Work Instruction (WI) แผนอพยพและ การฯ Work Instruction (WI) ระบุข้ออัคคีภัย และฝึกซ้อม ดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยมี แผนซ้อมอพยพหนีไฟ ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 โดยครั้งล่าสุดซ้อมหนีไฟเมื่อวันที่ 26-27 พฤศจิกายน 2567	-	อ้างอิงเอกสารแนบที่ 48 รายงานการซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2567
	4. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อ ช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับ บาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	✓					- โครงการจัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้ เพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับ บาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป	-	ภาพถ่ายที่ 2.2-80 รถพยาบาลของโครงการ

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 5.3 ทัศนียภาพและ พื้นที่สีเขียว	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวมทั้งหมด 421.11 ตร.ม. โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวอยู่ที่ชั้นที่ 1 อยู่ในบริเวณพื้นที่เปิดโล่งโดยพื้นที่สีเขียวชั้นล่างทั้งหมดไม่มีอยู่ใต้อาคาร ขนาดพื้นที่ 373.27 ตร.ม. และบริเวณชั้นล่างปลูกไม้ยืนต้น 203.4 ตร.ม. และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล รักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ</p> <p>2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นในแนวที่ดินของโครงการเพื่อเป็นแนวกันชนระหว่างอาคารของโครงการกับพื้นที่ข้างเคียง</p>	✓					<p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่คนสวนประจำพ. 1 คน ดูแล บำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณด้านข้างและด้านหน้าโครงการ โดยกำหนดขั้นตอนการปฏิบัติงานไว้ใน Work Instruction งานสวน แผนกแม่บ้าน-ซักรีด ให้น้ำต้นไม้ทุกวัน ดูแลตัดแต่งต้นไม้เล็ก สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ใส่ปุ๋ยต้นไม้เดือนละ 1 ครั้ง ฉีดยาฆ่าแมลงต้นไม้เดือนละ 1 ครั้ง และตรวจสอบพร้อมบันทึกการตรวจงานสวนประจำเดือนเพื่อให้พื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>- โครงการจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม บริเวณด้านข้างและด้านหน้าโครงการ โดยเฉพาะบริเวณด้านข้างแนวเขตที่ดินเพื่อเป็นแนวกันชน</p>	-	<p>อ้างอิงเอกสารแนบที่ 7 Layout พื้นที่สีเขียวของโครงการ อ้างอิงเอกสารแนบที่ 8 Work Instruction งานสวน แผนกแม่บ้าน-ซักรีด อ้างอิงเอกสารแนบที่ 9 ตารางการตรวจงานสวน อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียวของโครงการ อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-3 เจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียว</p>

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 5.3 ทัศนียภาพและ พื้นที่สีเขียว	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ ให้มีความสวยงามอยู่เสมอ และหากพบว่าไม้ต้นไม้ม ภายในโครงการตายต้องดำเนินการปลูกใหม่ ทดแทนทันที	✓					- โครงการมีเจ้าหน้าที่คนสวนประจำพ. 1 คน ดูแล บำรุงรักษา พื้นที่สีเขียวบริเวณด้านข้างและด้านหน้าโครงการ โดย กำหนดขั้นตอนการปฏิบัติงานไว้ใน Work Instruction งาน สวน แผนกแม่บ้าน-ซักริด ให้น้ำต้นไม้ทุกวัน ดูแลตัดแต่ง ต้นไม้เล็ก สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ใส่ปุ๋ยต้นไม้เดือนละ 1 ครั้ง ฉีด ยาฆ่าแมลงต้นไม้เดือนละ 1 ครั้ง และตรวจสอบพร้อมบันทึก การตรวจงานสวนประจำเดือนเพื่อให้พื้นที่สีเขียวบริเวณ ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ		
	4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้ใช้บริการ และบุคลากรภายในโครงการในโครงการ มิให้เกิด ทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น	✓					- โครงการควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้ใช้บริการ และบุคลากรภายในโครงการในโครงการ มิให้เกิดทัศนียภาพ ไม่ดีต่อผู้พบเห็นและเลือกใช้วัสดุตกแต่งภายนอกอาคารให้	-	ภาพถ่ายที่ 2.2-81 ลักษณะภายนอกของอาคาร
	5. เลือกใช้วัสดุตกแต่งภายนอกอาคารให้กลมกลืน สอดคล้องกับอาคารอื่นโดยรอบ เพื่อลดความขัดแย้ง ทางสายตา เลือกใช้สีของอาคารเป็นโทนสีอ่อนที่เย็น สบายตาไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมาก นัก ทำผนังนอกอาคารส่วนที่เป็นคอนกรีตเพื่อลด การสะท้อนแสง และทาสีภายในอาคารเพื่อให้ห้องดู สว่างยิ่งขึ้น	✓					กลมกลืนสอดคล้องกับอาคารอื่นโดยรอบ เพื่อลดความ ขัดแย้งทางสายตา เลือกใช้สีของอาคารเป็นโทนสีอ่อนที่เย็น สบายตาไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก ทา ผนังนอกอาคารส่วนที่เป็นคอนกรีตเพื่อลดการสะท้อนแสง และทาสีภายในอาคารเพื่อให้ห้องดูสว่างยิ่งขึ้น		

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 5.4 การบดบังแสงแดด	<p>การชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการซึ่งโครงการจะกำหนดให้พื้นที่ก่อสร้างอาคาร/บ้านพักอาศัยที่อยู่ในระยะ 145 เมตร (ในระยะดังกล่าวโครงการพิจารณาจากการบดบังแสงแดดในฤดูฝน ช่วงเวลา 07.00 - 17.00 น. เนื่องจากในช่วงฤดูฝน อากาศจะมีความชื้น หากมีการบดบังแสงแดดอาจทำให้ผู้ที่แสงแดดพาดผ่านได้รับผลกระทบ อาทิเช่น การตากผ้าไม่แห้ง เป็นต้น) โดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังทิศแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง และสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากเปิดดำเนินการ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท โรงพยาบาลสายไหม จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง ทั้งนี้ เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัทฯ แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท โรงพยาบาลสายไหม จำกัด) และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะใดภาคีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย</p>	✓					<p>- โครงการจะสำรวจความคิดเห็นของผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัยที่อยู่ในระยะ 145 เมตร (ในระยะดังกล่าวโครงการพิจารณาจากการบดบังแสงแดดในฤดูฝน ช่วงเวลา 07.00 - 17.00 น. เนื่องจากในช่วงฤดูฝน อากาศจะมีความชื้น หากมีการบดบังแสงแดดอาจทำให้ผู้ที่แสงแดดพาดผ่านได้รับผลกระทบ อาทิเช่น การตากผ้าไม่แห้ง เป็นต้น) โดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง และสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากเปิดดำเนินการ โดยจะแจ้งชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท โรงพยาบาลสายไหม จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง ทั้งนี้ เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหาย ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัทฯ แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท โรงพยาบาลสายไหม จำกัด) และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะใดภาคีเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย</p>	-	-

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 5.2 การบดบังทิศทางลม	1. ออกแบบอาคารของโครงการ โดยจัดให้มีที่ว่างประมาณ 3 เมตร โดยรอบอาคาร และมีการเปิดพื้นที่ว่าง (Open Space) บริเวณด้านหน้าอาคารเพื่อให้กระแสลมสามารถระบายสู่สภาพแวดล้อมทั้งภายในและภายนอกโครงการได้อย่างทั่วถึง	✓					- โครงการออกแบบอาคารโดยจัดให้มีที่ว่างประมาณ 3 เมตร โดยรอบอาคาร และมีการเปิดพื้นที่ว่าง (Open Space) บริเวณด้านหน้าอาคารเพื่อให้กระแสลมสามารถระบายสู่สภาพแวดล้อมทั้งภายในและภายนอกโครงการได้อย่างทั่วถึง	-	อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-81 ลักษณะภายนอกของอาคาร
	2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการตามที่เสนอไว้ในรายงาน	✓					- โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายแม่บ้านรับผิดชอบดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณด้านข้างและด้านหน้าโครงการ โดยกำหนดขั้นตอนการปฏิบัติงานไว้ใน Work Instruction งานสวน แผนกแม่บ้าน-ซักรีด ให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน ดูแลตัดแต่งต้นไม้เล็ก สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ใส่ปุ๋ยต้นไม้เดือนละ 1 ครั้ง ฉีดยาฆ่าแมลงต้นไม้เดือนละ 1 ครั้ง และตรวจสอบพร้อมบันทึกการตรวจสวนประจำวันประจำเดือนเพื่อให้พื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	อ้างอิงเอกสารแนบที่ 6 Work Instruction งานสวน แผนกแม่บ้าน-ซักรีด
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล รักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีความสวยงามอยู่เสมอ	✓						-	อ้างอิงเอกสารแนบที่ 7 ตารางการตรวจงานสวน อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียวของโครงการ อ้างอิงภาพถ่ายที่ 2.2-3 เจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียว

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 5.2 การดบั้งทิศทางลม	4. การชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะหาหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/ บ้านพักอาศัยที่อยู่ในระยะ 500 เมตร (พิจารณาระยะของผู้ได้รับผลกระทบจากการดบั้งทิศทางลมในระยะเดียวกับระยะของผู้ได้รับผลกระทบจากการดบั้งแสงแดด เนื่องจากหากมีการดบั้งทิศทางลมร่วมกับการดบั้งแสงแดดในช่วงระยะผลกระทบดังกล่าวพร้อมกัน อาจทำให้เกิดมุมอับของอากาศ และมีความชื้นสะสมในอากาศสูงได้) โดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบด้านการดบั้งทิศทางลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง และสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากเปิดดำเนินการโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง เงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัทโรงพยาบาลสายไหม จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง ทั้งนี้ เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดบั้งทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัทฯ แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท โรงพยาบาลสายไหม จำกัด และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย	✓					<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีตัวแทนลงพื้นที่สอบถามและตรวจสอบเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็นจากชุมชนที่อยู่โดยรอบโครงการ หากผลการสำรวจความพึงพอใจภายในหลังโครงการเปิดดำเนินการครบ 1 ปีแล้วพบว่าผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการได้รับผลกระทบด้านการดบั้งทิศทางลม โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง ทั้งนี้ เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการดบั้งทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายจะเป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัทฯ แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท โรงพยาบาลสายไหม จำกัด และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้จะใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย - ปัจจุบันโครงการเปิดดำเนินการครบ 1 ปีแล้ว จากผลสำรวจยังไม่พบมีข้อร้องเรียนหรือไม่พึงพอใจ จึงถือว่าสิ้นสุดความรับผิดชอบ 	-	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ปฏิบัติไม่ได้	ปฏิบัติได้แต่ ไม่มีประสิทธิภาพ	ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 5.3 การบดบัง คลื่นสัญญาณวิทยุ/ โทรทัศน์	โครงการต้องสำรวจผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการในรัศมี 45.8 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ และโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ในรัศมี 45.8 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว สามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยเจ้าของโครงการเป็นผู้ดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบหลังจากที่ได้รับแจ้ง เพื่อให้สามารถรับคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ Free TV และสัญญาณโทรทัศน์ระบบดิจิตอลได้เหมือนสภาพเดิมก่อนมีการพัฒนาโครงการ ซึ่งความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากโครงการเปิดดำเนินการแล้วเสร็จเป็นระยะเวลา 1 ปี	✓					<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีตัวแปลงพื้นที่สอบถามและตรวจสอบเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็นจากชุมชนที่อยู่โดยรอบโครงการ หากผลการสำรวจความพึงพอใจภายในหลังโครงการเปิดดำเนินการครบ 1 ปีแล้วพบว่าผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุ/โทรทัศน์ในรัศมี 45.8 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เจ้าของโครงการจะเป็นผู้ดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบหลังจากที่ได้รับแจ้ง เพื่อให้สามารถรับคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ Free TV และสัญญาณโทรทัศน์ระบบดิจิตอลได้เหมือนสภาพเดิมก่อนมีการพัฒนาโครงการ - ปัจจุบันโครงการเปิดดำเนินการครบ 1 ปีแล้ว จากผลสำรวจไม่พบมีข้อร้องเรียนหรือไม่พึงพอใจ จึงถือว่าสิ้นสุดความรับผิดชอบ 	-	



ภาพถ่ายที่ 2.2-1 ความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียวของโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียวของโครงการ (ต่อ)



พื้นที่สีเขียวบริเวณลานจอดรถใหม่

ภาพถ่ายที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียวของโครงการ (ต่อ)



ภาพถ่ายที่ 2.2-3 เจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียว



ภาพถ่ายที่ 2.2-4 อุปกรณ์กรณีการเกิดแผ่นดินไหว



ภาพถ่ายที่ 2.2-5 ถังดับเพลิงภายในโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-6 การรณรงค์ประหยัดพลังงาน



ภาพถ่ายที่ 2.2-7 ระบบปรับอากาศภายในโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-8 ช่องเปิดอากาศบริเวณที่จอดรถ



ลานจอดรถในอาคารของโครงการ



ลานจอดรถด้านข้างอาคารโรงพยาบาลเดิม

ภาพถ่ายที่ 2.2-9 ลานจอดรถของโครงการ



ลานจอดรถใหม่

ภาพถ่ายที่ 2.2-9 ลานจอดรถของโครงการ (ต่อ)



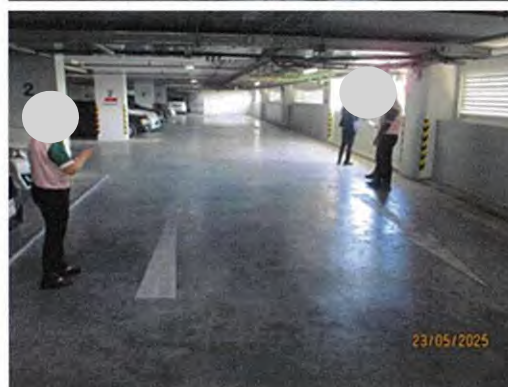
ภาพถ่ายที่ 2.2-10 ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์บริเวณลานจอดรถ



ภาพถ่ายที่ 2.2-11 ป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-12 สันนุณชะลอความเร็วรถในพื้นที่โครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-13 บ้ายสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทาง



ภาพถ่ายที่ 2.2-14 ระยะถอยร่นของโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-15 สภาพถนนภายในพื้นที่โครงการ



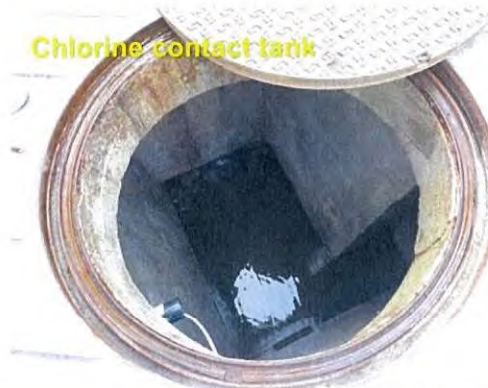
ภาพถ่ายที่ 2.2-16 แม่บ้านทำความสะอาดพื้นถนน



ภาพถ่ายที่ 2.2-17 ระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่โครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-17 ระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่โครงการ (ต่อ)



ภาพถ่ายที่ 2.2-17 ระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่โครงการ (ต่อ)



ภาพถ่ายที่ 2.2-18 บ่อกักเก็บน้ำเสียจากของเสียอันตราย (Storage Tank)



ภาพถ่ายที่ 2.2-19 เจ้าหน้าที่ดูแล รักษา และควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย



ภาพถ่ายที่ 2.2-20 เจ้าหน้าที่ตักไขมันในบ่อดักไขมัน (Grease trap tank)



ล้างท่อไขมันโดย เจ้าหน้าที่ของ รพ.
ภาพถ่ายที่ 2.2-21 การล้างท่อไขมัน



ภาพถ่ายที่ 2.2-22 มิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย



ภาพถ่ายที่ 2.2-23 ระบบกำจัดก๊าซมีเทนและละอองน้ำเสีย



ภาพถ่ายที่ 2.2-24 บ้ายประชาสัมพันธ์เตือนให้ระวังการสัญจรบริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย



ภาพถ่ายที่ 2.2-25 เครื่องปั้มน้ำรดต้นไม้



ภาพถ่ายที่ 2.2-26 ทางระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-27 ที่จอดรถจักรยานยนต์ของโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-28 พนักงานรักษาความปลอดภัยจัดการจราจรบริเวณต่าง ๆ ของโครงการ



บริเวณลานจอดรถใหม่

ภาพถ่ายที่ 2.2-28 พนักงานรักษาความปลอดภัยจัดการจราจรบริเวณต่างๆ ของโครงการ (ต่อ)



ภาพถ่ายที่ 2.2-29 กระแสจราจรบนถนนลำลูกกา



ภาพถ่ายที่ 2.2-30 บ้ายชื่อโครงการที่มองเห็นได้ในระยะไกล



ภาพถ่ายที่ 2.2-31 ลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-32 ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-33 การตั้งกรวยเพื่อไม่ให้จอดรถริมถนน

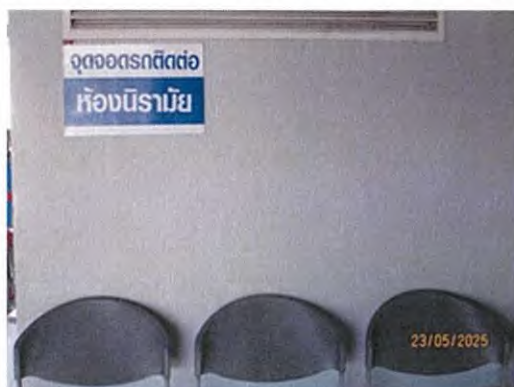
ภาพถ่ายที่ 2.2-34 จุดบริการเรียกรถรับจ้างสาธารณะ



ภาพถ่ายที่ 2.2-35 ป้ายสัญญาณจราจรภายในโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-36 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบรถที่เข้ามาจอดในพื้นที่โครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-37 จุดรับ-ส่งศพด้านทิศตะวันตกของโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-38 ถังรองรับมูลฝอยประเภทต่าง ๆ ของโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-39 พนักงานเก็บขยะมูลฝอยประเภทต่าง ๆ มาห้องพักมูลฝอย



ห้องพักขยะสารเคมี (ขยะอันตราย)

ภาพถ่ายที่ 2.2-40 ห้องพักมูลฝอยประเภทต่าง ๆ ของโครงการ



ห้องพักมูลฝอยติดเชื้อ



ห้องพักมูลฝอย Recycle



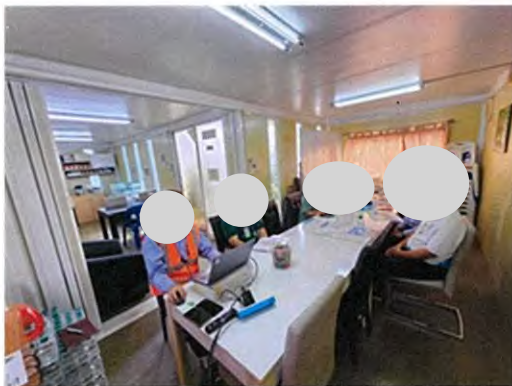
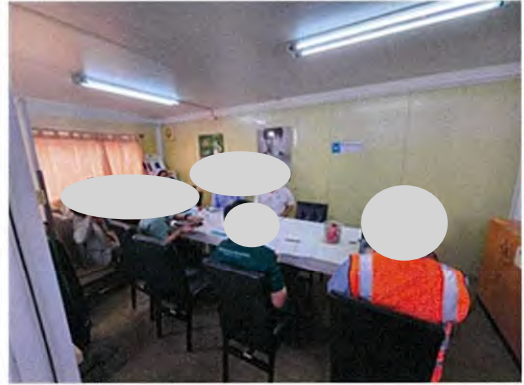
ห้องพักมูลฝอยทั่วไป
ภาพถ่ายที่ 2.2-40 (ต่อ)



ภาพถ่ายที่ 2.2-41 การเก็บขยะมูลฝอยทั่วไปโดยอบต. ลำลูกกา



ภาพถ่ายที่ 2.2-42 การเก็บขยะ Recycle



ภาพถ่ายที่ 2.2-43 การเยี่ยมชมและaudit ที่บริษัทบางปู เอนไวรอนเมนทอล คอมเพล็กซ์ จำกัด (BPEC)



ภาพถ่ายที่ 2.2-44 ถังแกลลอนใส่ขยะติดเชื้อประเภทของมีคม ภาพถ่ายที่ 2.2-45 ถังพลาสติกสีแดงใส่ขยะติดเชื้อไม่มีมีคม



ภาพถ่ายที่ 2.2-46 พนักงานเคลื่อนย้ายมูลฝอยติดเชื้อใส่ PPE ภาพถ่ายที่ 2.2-47 รถเข็นสำหรับเคลื่อนย้ายมูลฝอยติดเชื้อ



ภาพถ่ายที่ 2.2-48 การเก็บขนขยะติดเชื้อไปกำจัด



ภาพถ่ายที่ 2.2-49 อุปกรณ์ทำความสะอาดประจำรถเข็นมูลฝอยติดเชื้อ



CGH โรงพยาบาลซีไอเอ ลำลูกกา CCH LAMLUKKA HOSPITAL			
ตารางเวลาขนถ่ายของปนเปื้อน (ลิฟท์ L3, L4)			
แผนกผู้ป่วย ขณะ:	แผนกก่อมลพิษ ส่วนเปียก	แผนกรักษา โรคของปนเปื้อน	กิจกรรม ทำความสะอาด
15.00-16.00	07.00-08.00	07.00-08.00	09.00-09.30
18.00-19.00		14.00-14.30	13.30-14.00
			18.00-18.30
หมายเหตุ: ตารางเวลาขนถ่ายของปนเปื้อน ของการรวมฉีดทุกด้านลิฟท์ (2)			
23/05/2025			

ภาพถ่ายที่ 2.2-50 ลิฟท์ขนส่งเฉพาะขยะติดเชื้อ



ภาพถ่ายที่ 2.2-51 การล้างทำความสะอาดรถเข็นและอุปกรณ์สำหรับการเคลื่อนย้ายมูลฝอยติดเชื้อ



ภาพถ่ายที่ 2.2-52 การทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย

ภาพถ่ายที่ 2.2-53 การติดตั้งแสง UV เพื่อฆ่าเชื้อโรค

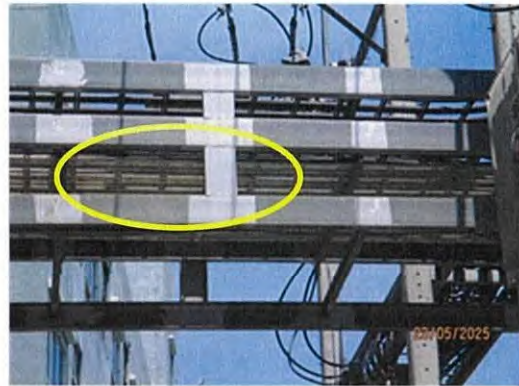
รวม



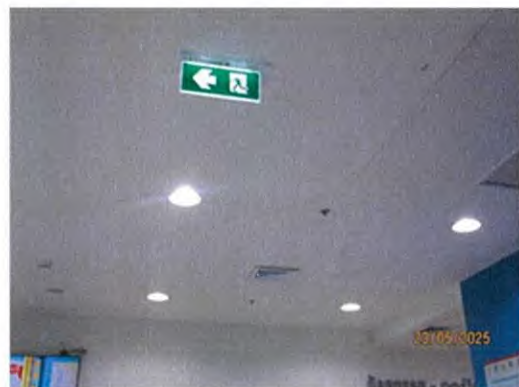
ภาพถ่ายที่ 2.2-54 ป้ายรณรงค์ลดปริมาณมูลฝอยและคัดแยกมูลฝอย



ภาพถ่ายที่ 2.2-55 หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ



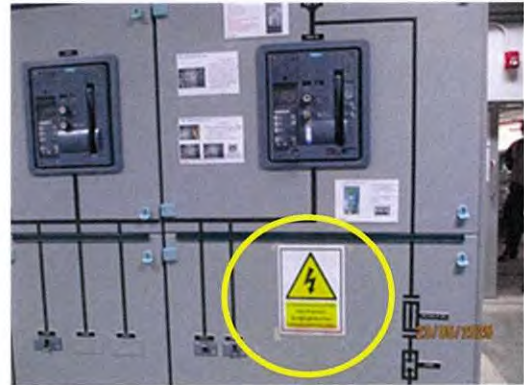
ภาพถ่ายที่ 2.2-56 อุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าภายในโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-57 หลอดไฟภายในโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-58 อุปกรณ์ประหยัดไฟเบอร์ 5 ของโครงการ



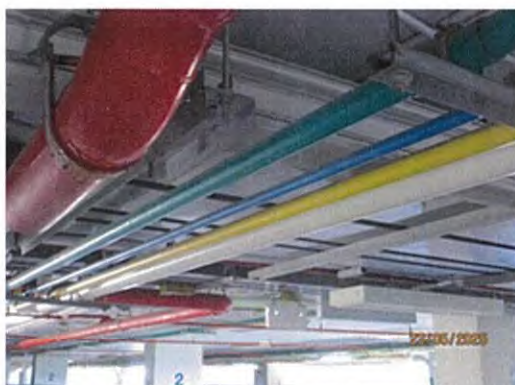
ภาพถ่ายที่ 2.2-59 การติดป้าย “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น”



ภาพถ่ายที่ 2.2-60 ถังสำรองน้ำใช้ชั้นใต้ดิน



ภาพถ่ายที่ 2.2-61 ถังสำรองน้ำใช้บนหลังคา



ภาพถ่ายที่ 2.2-62 ระบบเส้นท่อประปาของโครงการ



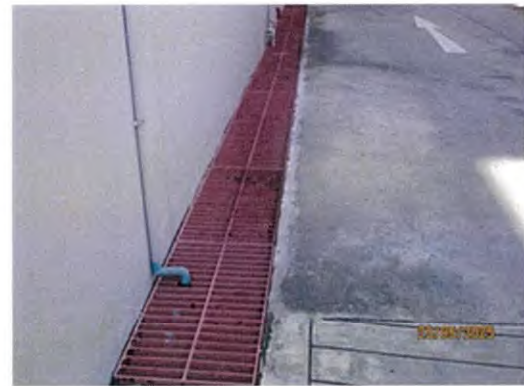
ภาพถ่ายที่ 2.2-63 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ



ภาพถ่ายที่ 2.2-64 บ่อหนองน้ำของโครงการ



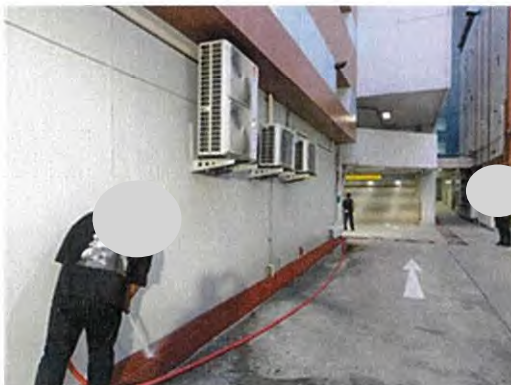
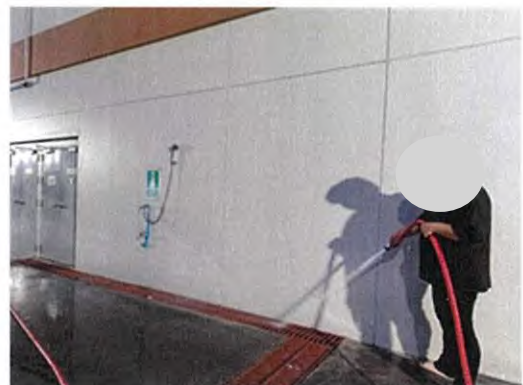
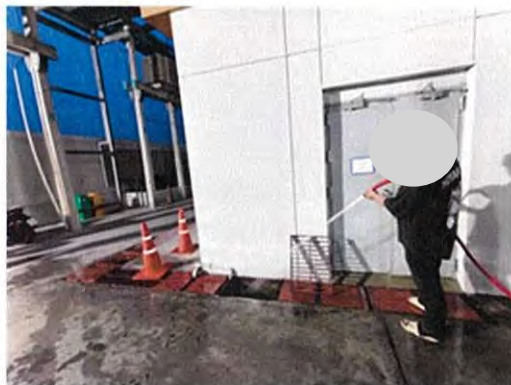
ภาพถ่ายที่ 2.2-65 ตะแกรงดักขยะที่บ่อตรวจสอบสภาพน้ำ



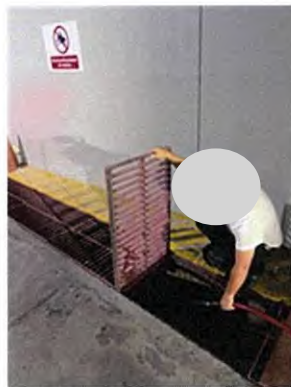
ภาพถ่ายที่ 2.2-66 ทางระบายน้ำของโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-66 ทางระบายน้ำของโครงการ (ต่อ)



ภาพถ่ายที่ 2.2-67 การล้างทำความสะอาดรางระบายน้ำ



ภาพถ่ายที่ 2.2-67 การล้างทำความสะอาดรางระบายน้ำ (ต่อ)



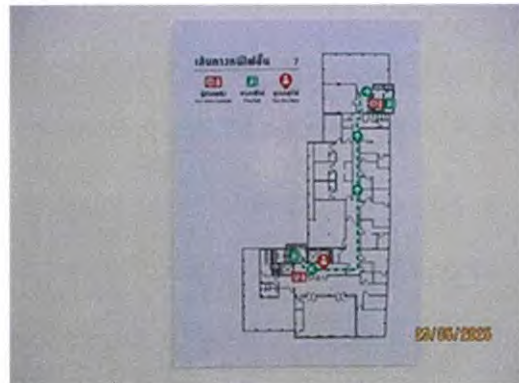
ภาพถ่ายที่ 2.2-68 หัวรับน้ำดับเพลิงของโครงการ



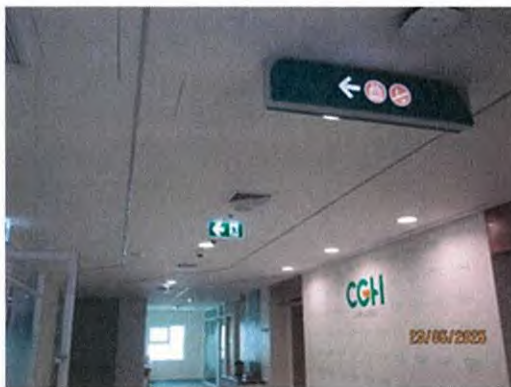
ภาพถ่ายที่ 2.2-69 ตู้เก็บอุปกรณ์ดับเพลิงในพื้นที่โครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-69 ตู้เก็บอุปกรณ์ดับเพลิงในพื้นที่โครงการ (ต่อ)



ภาพถ่ายที่ 2.2-70 แผนผังแสดงตำแหน่งหนีไฟและอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยบริเวณโถงลิฟท์



ภาพถ่ายที่ 2.2-71 ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ



ภาพถ่ายที่ 2.2-72 เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator)



ภาพถ่ายที่ 2.2-73 Emergency Light ในพื้นที่โครงการ



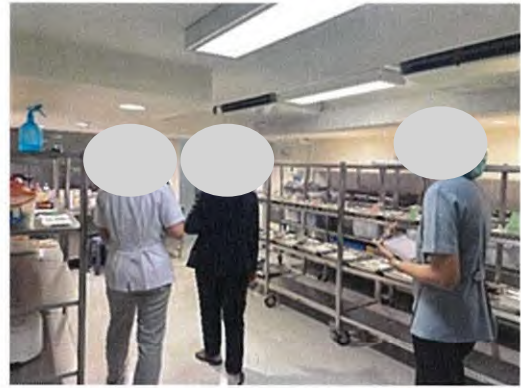
ภาพถ่ายที่ 2.2-74 จุดรวมพลภายในพื้นที่โครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-75 กล้องวงจรปิด บริเวณโครงการและห้องควบคุม CCTV



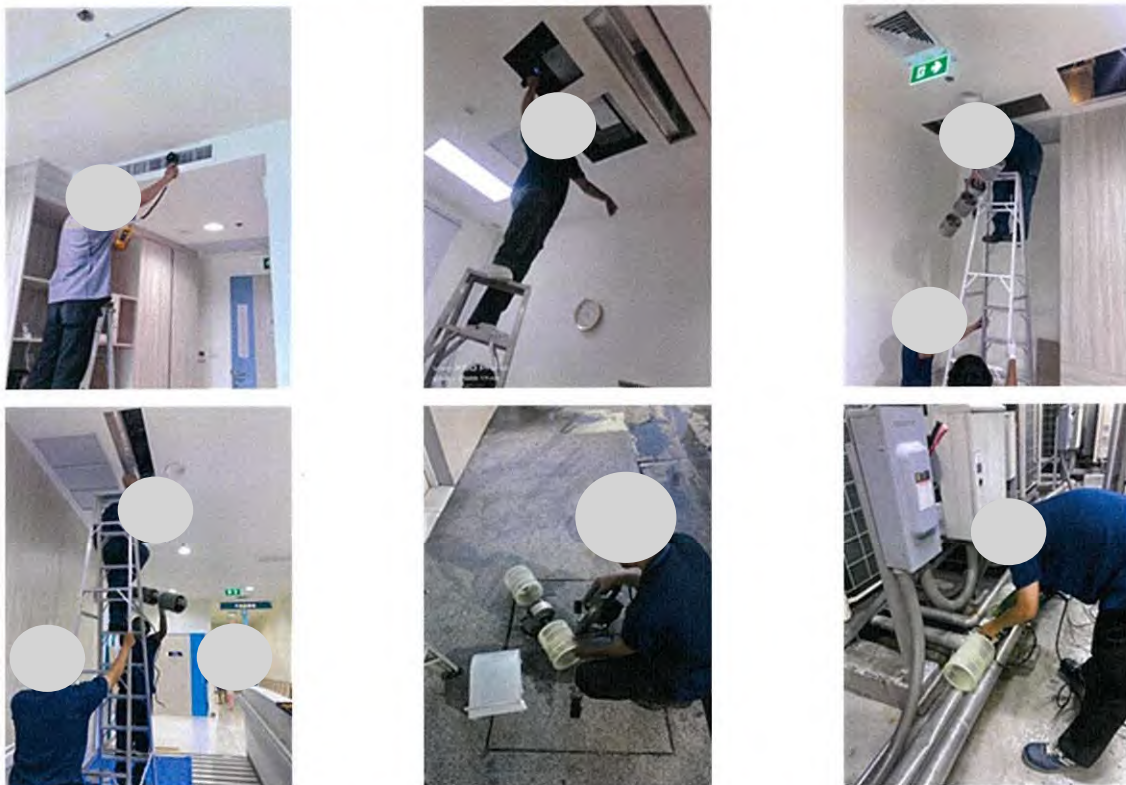
ภาพถ่ายที่ 2.2-75 กล้องวงจรปิด บริเวณโครงการและห้องควบคุม CCTV (ต่อ)



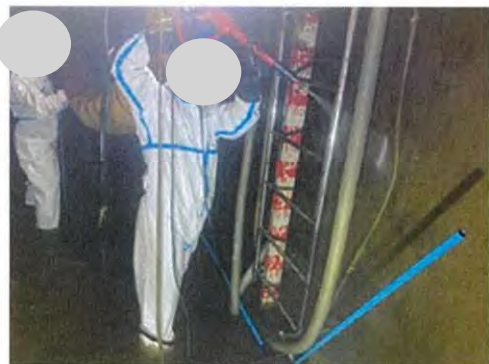
ภาพถ่ายที่ 2.2-76 การตรวจสอบระบบสุขาภิบาลและอนามัยสิ่งแวดล้อมของโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-77 กระบวนการบริเวณจุดอับการมองเห็น



ภาพถ่ายที่ 2.2-78 การตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร



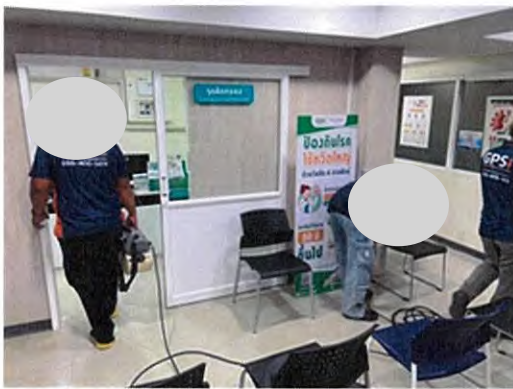
ภาพถ่ายที่ 2.2-79 การล้างทำความสะอาดถึงเก็บน้ำใช้



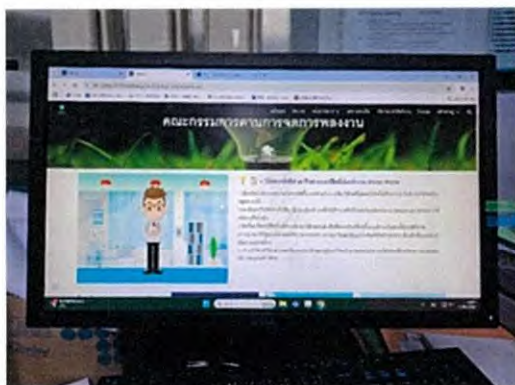
ภาพถ่ายที่ 2.2-80 รถพยาบาลของโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-81 ลักษณะภายนอกของอาคาร



ภาพถ่ายที่ 2.2-82 การฉีดพ่นยากำจัดยุงและแมลงบริเวณอาคารและท่อระบายน้ำ



ภาพถ่ายที่ 2.2-83 หน้าจอเพจอ้งทางการสื่อสารโครงการประหยัด